



Comune di MONTE CREMASCO

Provincia di CREMONA

via Roma, 12

0373.791121

Progettista Architettonico: Arch. LUIGI MEANTI – Ripalta Cr.sca

Progettista Impiantistico: Ing. FULVIO MARAZZI – Crema

Interventi finalizzati all'avvio di processi di Rigenerazione Urbana

Finanziamento mediante Decreto Regionale nr. 2804 del 03.03.2022

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE AREA DELLE FESTE DI VIA FOSCOLO

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Allegato Ro2

QUADRO ECONOMICO

Monte Cremasco, 01.10.2022

QUADRO ECONOMICO DELLE SOMME A DISPOSIZIONE

1a	Opere generali da imprenditore edile			
	Allestimento cantiere		13.781,08 €	
	Strutture, murature e tamponamenti		68.259,68 €	
	Copertura		18.330,99 €	
	Controsoffitti		21.207,00 €	
	Opere di coibentazione e di facciata	OG01	69.228,93 €	
	Opere interne		14.734,28 €	
	Pavimenti e rivestimenti		25.885,84 €	
	Tinteggiature		1.993,29 €	
				233.421,09 €
	Impianto idro-sanitario	OS03	14.985,72 €	14.985,72 €
	Serramenti	OS06	61.019,18 €	61.019,18 €
	Opere esterne	OS24	55.084,29 €	55.084,29 €
	Impianto Fotovoltaico	OG09	34.694,28 €	34.694,28 €
	Impianto antincendio		3.383,79 €	3.383,79 €
	Rete gas	OS28	3.497,11 €	3.497,11 €
	Impianto climatizzazione		52.456,80 €	52.456,80 €
	Impianto elettrico	OS30	27.332,71 €	27.332,71 €
	Totale base d'asta			485.874,96 €
2	Oneri per la sicurezza			9.717,50 €
3	IVA sui lavori		495.592,46 €	10% 49.559,25 €
4	Spese tecniche			29.400,00 €
5	Oneri riflessi su spese tecniche			7.902,72 €
6	Incentivo art. 113 - D. Lgs. 50-2016		495.592,46 €	2% 9.911,85 €
7	Spesa per affidamento esterno C.U.C.			4.270,00 €
8	Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale			3.363,73 €
TOTALE GENERALE				600.000,00 €