



COPIA

COMUNE DI MONTE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N	116
ADUNANZA	22.12.2022
CODICE ENTE	10761 7

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: PNRR 'PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA'. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA 'REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO DELL'INFANZIA CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE' (CODICE CUP B51B21001430005) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO IN LINEA ESCLUSIVAMENTE ECONOMICA

L'anno **duemilaventidue** addì **ventidue** del mese di **dicembre** alle ore **12.00** nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano all'appello:

LUPO STANGHELLINI GIUSEPPE	SINDACO	Presente
DEFENDI PAOLO	ASSESSORE	Presente
VANAZZI ROSA GABRIELLA	VICE SINDACO	Presente

Totale presenti **3**

Totale assenti **0**

Assiste il Segretario Comunale – **dott. Marco Gregoli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **avv.Giuseppe Lupo Stanghellini** nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO:PNRR 'PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA'. MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA 'REALIZZAZIONE DI UN NUOVO POLO DELL'INFANZIA CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE' (CODICE CUP B51B21001430005) - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO AGGIORNATO IN LINEA ESCLUSIVAMENTE ECONOMICA

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- il Comune di Monte Cremasco è legittimo ed esclusivo proprietario degli edifici scolastici presenti sul territorio comunale, costituiti dalla:
 - Scuola Primaria Statale "Alfredo Gatti";
 - Scuola dell'Infanzia Statale;facenti parte dell'Istituto Comprensivo "Rita Levi Montalcini" di Bagnolo Cremasco, in Provincia di Cremona;
- le strutture scolastiche sono attigue e ubicate nel cuore dell'abitato muccese all'interno di un'area di esclusiva proprietà comunale dedicata alle strutture scolastiche, accessibile dalle Vie Roma e Alcide De Gasperi;
- l'Amministrazione Comunale ha definito un importante programma di adeguamento e di potenziamento generale delle strutture scolastiche, allo scopo di offrire alla cittadinanza impianti tecnologicamente e funzionalmente adeguati e, non ultimo, di incentivare e di intensificare l'uso, sia per scopi prettamente didattici e formativi, sia per finalità a carattere sociale e polifunzionali;
- nell'ambito di detta politica, allo scopo di rispondere alle esigenze della comunità muccese e delle realtà dei comuni confinanti, ricopre ora fondamentale importanza riuscire a realizzare un POLO DELL'INFANZIA - PRIMARIA, in quanto il territorio ne risulta sprovvisto;
- il patrimonio comunale esistente non offre possibilità di recupero e rifunzionalizzazione di contenitori esistenti da adattare alle esigenze del caso;
- l'Amministrazione Comunale, a fronte:
 - della disponibilità di area di proprietà comunale adiacente alle sedi della primaria e dell'infanzia;
 - delle istanze provenienti dalla collettività;
 - della possibilità di disporre di tutte le strutture scolastiche comunali in un unico sito;intende procedere alla realizzazione del POLO SCOLASTICO DELL'INFANZIA – PRIMARIA attraverso la realizzazione di un nuovo nido, inteso come nuova costruzione, adeguato e funzionale alla capacità ricettiva richiesta di almeno 25 (venticinque) bambini/bambine;
- il fine è quello di garantire in edifici contermini, più strutture educative e di istruzione per bambini/ne dai tre mesi fino ai sei anni dell'età, nel quadro di uno stesso percorso educativo, in considerazione dell'età e nel rispetto dei tempi e degli stili di apprendimento di ciascuno, e oltre fino agli undici anni con l'accesso alla adiacente primaria;

RICHIAMATO al riguardo l'Art.3 "Poli per l'infanzia" del D.Lgs. 13 aprile 2017, n.65;

PREMESSO inoltre che, oltre a quanto già evidenziato, tra gli obiettivi caratterizzanti del nuovo nido, si possono sicuramente annoverare anche quelli:

- di non andare a "sprecare" nuovo suolo, operando una sorta di rigenerazione urbana attraverso la riqualificazione e l'utilizzo di aree urbane finora poco o male utilizzate;
- di definire un edificio efficiente sotto il profilo energetico e sismicamente sicuro, in linea con l'odierna normativa di settore;
- di garantire un'attività formativa e didattica in spazi non sovraffollate e di dimensioni adeguate all'utenza;
- di sfruttare funzioni (come ad esempio la cucina) già presenti nelle altre strutture scolastiche comunali;

RICORDATO CHE:

- in relazione alle esigue disponibilità finanziarie, l'ente, aveva partecipato all'*Avviso pubblico per la presentazione delle richieste di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia*, emanato dal Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Istruzione con il D.M. 22.03.2021 e riguardante il finanziamento di opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, in attuazione dell'Articolo 1, comma 59^a della L.F. 160/2019 e del D.P.C.M. 30.12.2020;
- con propria Deliberazione n.32 in data 15.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnica economica generale dell'opera pubblica in trattazione, denominata "*Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale*", comportante un quadro economico generale di spesa di €.740.000,00;
- all'intervento in trattazione veniva attribuito il **Codice CUP B51B21001430005**;

RICORDATO inoltre che, ai fini della partecipazione all'iniziativa ministeriale suddetta, con propria Deliberazione n.34 in data 18.05.2021, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto Esecutivo generale dell'opera pubblica in trattazione, sempre denominata "*Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale*", che comportava un quadro economico generale di spesa di €.740.000,00 così dettagliatamente articolato:

voce di spesa	maggio 2021
A – COSTO DELLE OPERE	Progetto Esecutivo € 550.000,00
LAVORI A BASE D'APPALTO (soggetti a ribasso d'asta)	€ 520.000,00
ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 30.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE	€ 190.000,00
I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO calcolata sull'importo LAVORI E FORNITURE A BASE D'APPALTO (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€ 55.000,00
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e contratti casse prev.li	€ 89.000,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€ 19.580,00
ALLACCIAIMENTI A PUBBLICI SERVIZI comprendenti: - UTENZE ELETTRICA, ACQUA, TELEFONIA - I.V.A. 22% relativa	€ 9.000,00
CORRISPETTIVI E INCENTIVI RUP di cui all'Art.113 D.Lgs.163/2006 e s.m.i.	€ 11.000,00
SPESE AMMINISTRATIVE E PUBBLICITARIE DI GARA C.U.C. compressive di I.V.A. 22%	€ 5.000,00
IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€ 1.420,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)	€ 740.000,00

CHE, la candidatura presentata, a fronte dell'importo complessivo di spesa di €.740.000,00, prevedeva il finanziamento dell'opera attraverso il richiesto contributo ministeriale a fondo perduto per l'ammontare di €.702.000,00 e la somma residua somma di €.38.000,00 (€.740.000,00 – €.702.000,00) a carico dall'ente, attraverso fondi propri di bilancio;

CHE, in data 03.11.2021 venivano presentate le integrazioni richieste dalla struttura ministeriale, confermando, di fatto, l'interesse all'ottenimento del contributo di €.702.000,00 richiesto;

VISTA la decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN, del 13 luglio 2021, recante l'*Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia*, in data 31 luglio 2021;

RICHIAMATA al riguardo la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 “*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;

RICHIAMATO il Decreto della Finanza Locale del 31 marzo 2022, afferente l'avvenuta concessione del contributo di €.702.000,00 richiesto dall'ente ai fini della realizzazione dell'opera pubblica in trattazione, nonché l'avvenuta inclusione dell'opera medesima nel Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) - Missione 4: Istruzione e ricerca - Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università- Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

EVIDENZIATO CHE vige l'obbligo di riportare su tutti i documenti di riferimento, sia amministrativi che tecnici, la seguente dicitura “*Finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU*”;

EVIDENZIATO al riguardo che:

- l'intervento in argomento è co-finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
- sulla documentazione progettuale e sulla documentazione inerente l'appalto dei lavori è valorizzato l'emblema dell'Unione europea;
- è rispettato il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “*Do no significant harm*”);
- è rispettato l'obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati all'intervento;

EVIDENZIATO inoltre che in data 15.11.2022 u.s., tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Monte Cremasco è stato sottoscritto l’ “*Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto*”;

RITENUTO dunque di procedere alla programmazione ed alla realizzazione dell'intervento in trattazione;

EFFETTUATE le opportune verifiche e i controlli propedeutici alla cantierizzazione del progetto da porre a base di gara per l'appalto dell'intervento;

ATTESO CHE:

- in connessione al vertiginoso incremento dei costi dei materiali e delle componenti di edilizia verificatosi nel corso dell'ultimo anno, ovvero a far data dall'approvazione del Progetto esecutivo con la citata D.G.C. 34/2021, è emerso che il quadro economico generale di spesa dell'intervento in trattazione, così come approvato, deve essere gioco forza aggiornato e rimodulato;
- ferma restando la conferma dell'essenza, dei dati, delle caratteristiche, delle lavorazioni e delle forniture previste dal Progetto esecutivo approvato che non si rende necessario andare a modificare e/o integrare in ottica di realizzazione previste, l'importo dei lavori e delle forniture posto a base d'appalto deve essere adeguato al prezziario regionale in vigore al momento dell'avvio della procedura d'appalto e, pertanto, risulta necessario procedere ad un aggiornamento in linea esclusivamente economica del Progetto esecutivo;

ATTESA dunque la necessità di verificare l'incidenza dell'incremento di spesa alla luce dei disposti normativi recentemente emanati allo scopo di supportare tecnicamente ed economicamente una tangibile risposta alla problematica di rincaro dei prezzi in atto;

VISTO al riguardo il D.L. 17 maggio 2022, n.50 “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*” convertito con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n.91 (in G.U. 15/07/2022, n.164);

RICHIAMATO, in particolare, il comma 6[^], dell'Articolo 26 “*Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori*”, del D.L. indicato, che così recita: “... 6. Fermo quanto previsto dall’articolo 29, commi 8 e 9, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25, per fronteggiare i maggiori costi derivanti dall’aggiornamento, ai sensi dei commi 2 e 3 del presente articolo, dei prezzi utilizzati nelle procedure di affidamento delle opere pubbliche avviate successivamente alla data di entrata in vigore del presente decreto e sino al 31 dicembre 2022, le stazioni appaltanti possono procedere alla rimodulazione delle somme a disposizione e indicate nel quadro economico degli interventi. Per le medesime finalità, le stazioni appaltanti possono, altresì, utilizzare le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi o emessi i certificati di regolare esecuzione, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data di entrata in vigore del presente decreto... ”;

VISTO inoltre il DPCM 28 luglio 2022, che disciplina la procedura indicata all’Articolo 26, comma 7[^], del D.L. 50/2022 per l’accesso al Fondo da parte delle Amministrazioni statali istanti, allo scopo di consentire l’avvio, entro il 31 dicembre 2022, delle procedure di affidamento previste dai cronoprogrammi degli interventi indicati al medesimo comma 7[^] per le opere che presentino un fabbisogno finanziario esclusivamente determinato a seguito dall’aggiornamento dei prezzi ai sensi dei commi 2[^] e 3[^] dell’Articolo 26 del D.L. 50/2022 e al netto di quanto destinato agli scopi ai sensi del comma 6[^] del medesimo Articolo 26;

ATTESO CHE, in aderenza al comma 2[^], dell’Articolo 2 del citato DPCM, e fermo restando quanto previsto all’Articolo 7, ai fini dell’accesso al Fondo, le Amministrazioni statali istanti devono verificare le informazioni seguenti, attraverso i sistemi informativi del Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato:

- a) che le opere presentino un fabbisogno finanziario derivante esclusivamente dall’applicazione dei commi 2[^] (aggiornamento infrannuale dei prezzi da parte delle regioni) e 3[^] dell’Articolo 26 del D.L. 50/2022;
- b) che, ai sensi del comma 6[^] dell’Articolo 26 del D.L. 50/2022, le stazioni appaltanti abbiano provveduto alla rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi e utilizzato le somme disponibili relative ad altri interventi ultimati di competenza delle medesime stazioni appaltanti e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi, nel rispetto delle procedure contabili della spesa e nei limiti della residua spesa autorizzata disponibile alla data del 18 maggio 2022;
- c) che il cronoprogramma degli interventi indichi la pubblicazione del bando o dell’avviso per l’indizione della procedura di gara, ovvero la trasmissione della lettera d’invito, entro il 31 dicembre 2022, e che per gli stessi risultati prevista la conclusione entro il 31 dicembre 2026 o entro la data prevista nel caso di interventi del PNRR;

RICHIAMATA la Circolare del MEF n.30 in data 21.09.2022 afferente “*Modalità di accesso al Fondo per l’avvio di opere indifferibili di cui all’Articolo 26, commi 7[^] e 7bis, del D.L. 17 maggio 2022, n.50*”;

RICHIAMATA la comunicazione del Ministero dell’istruzione – Unità di Missione PNRR, Protocollo 0086747 del 13.10.2022 afferente la Disciplina delle modalità di accesso al Fondo per l’avvio delle opere indifferibili;

ACCERTATO in particolare che, ai fini dell’accesso al Fondo:

1. in aderenza al punto a) comma 2[^], dell’Articolo 2 del DPCM 28 luglio 2022, il raffronto dettagliato tra il computo metrico estimativo di cui al Progetto esecutivo approvato con D.G.C. 07/2021, definito nel marzo 2021 applicando all’elenco prezzi il prezziario di Regione Lombardia al tempo vigente e il medesimo computo metrico estimativo definito applicando all’elenco prezzi il prezziario di Regione Lombardia ora vigente al dicembre 2022, determina maggiori costi;
2. in aderenza al punto b) comma 2[^], dell’Articolo 2 del DPCM 28 luglio 2022, la stazione appaltante ha provveduto a rimodulare le somme a disposizione indicate nel quadro economico dell’intervento, accertando al contempo:
 - l’assenza di somme disponibili relative ad altri interventi ultimati e per i quali siano stati eseguiti i relativi collaudi;
 - tutte le variazioni attestate nelle voci di spesa costituenti l’ammontare delle somme a

- disposizione;
3. in aderenza al punto b) comma 2^o, dell'Articolo 2 del DPCM 28 luglio 2022, il cronoprogramma aggiornato dell'intervento conferma:
- la pubblicazione del bando (o dell'avviso di indizione della procedura di gara, ovvero la trasmissione della lettera d'invito), entro il 31 dicembre 2022 p.v.;
 - la conclusione dell'intervento in trattazione entro il 31 dicembre 2023 p.v., ovvero ampiamente nel rispetto del termine del 31 dicembre 2026, quale data prevista di conclusione nel caso di interventi del PNRR;

EFFETTUATI tutti gli approfondimenti necessari e ritenuto di procedere all'approvazione dell'aggiornamento in linea prettamente economica del Progetto Esecutivo dell'intervento in trattazione;

VISTO al riguardo il Progetto esecutivo aggiornato in linea prettamente economica dell'opera pubblica specificatamente denominata "**Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale**" (Codice CUP B51B21001430005) in argomento, e acquisito al prot. n. 12255 in data odierna dai professionisti incaricati BISLERI Ing. DANilo, AIOLFI Arch. Ing. LUCIANO MARIO, AIOLFI Ing. I. ALBERTO MARIO, CICOGNINI Arch. MORRIS, che in particolare:

- recepisce l'aggiornamento in linea esclusivamente economica rispetto al Progetto esecutivo approvato con la D.G.C. 34/2021;
 - è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento
 - Quadro economico generale di spesa
 - Quadro tecnico categorie di lavori
 - Cronoprogramma delle fasi procedurali e di spesa
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Contratto d'Appalto
 - Computo Metrico Estimativo generale
 - Computo Metrico generale
 - Elenco Prezzi Unitari generale
 - Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.)
 - Relazione requisiti igienico sanitari – Linea vita
 - Abaco serramenti
 - Scheda PNRR - DSHN
 - Piano di manutenzione
- Elaborati Architettonici
- Tav.1 – Estratto di mappa catastale, Estratto P.G.T., Estratto aerogrammetrico;
 - Tav.2 – Planimetria generale / Schema rete fognaria;
 - Tav.3 – Pianta piano terra / Pianta piano copertura;
 - Tav.4 – Sezioni / Prospetti;
 - Tav.5 – Barriere architettoniche: accessibilità e visitabilità piano terra;
- Elaborati componente Strutturale
- Relazione di calcolo;
 - ST1 – Carpenteria 1; ST2 – Carpenteria 2; ST3 – Pilastri 1; ST4 – Pilastri 2; ST5 – Platee;
 - ST6 – Telai; ST7 – Travi 1; ST8 – Travi 2; ST9 – Travi 3;
- Elaborati componente Termoidraulica
- Relazione D.G.R. N.5018/2007 – D.G.R. 8745/2008 e successive modificazioni (L.10/1991 e s.m.i.) – Stato di Progetto immobile;
 - A.P.E. simulata – Attestato di Prestazione Energetica (Stato di progetto/finale immobile);
 - Quadri elettrici;
 - A – Impianti meccanici – Schema impianti mezza stagione e stagione estiva;
 - B – Impianti meccanici – Schema impianti invernale e produzione acs;
- C – Impianti meccanici – Ventilazione;
 - D – Impianti meccanici – Termoregolazione;
- Elaborati componente Impiantistica Elettrica
- E – Impianti elettrici – Impianto fotovoltaico;
 - F – Impianti elettrici – Illuminotecnica;

- G – Impianti meccanici – Schema impianti piano terra;
- comporta un Quadro economico generale di spesa aggiornato in €.808.111,00 così dettagliatamente articolato:

voce di spesa	maggio 2021 Progetto Esecutivo	dicembre 2022 Progetto Esecutivo aggiornato
A – COSTO DELLE OPERE	€.550.000,00	€.613.818,18
LAVORI A BASE D'APPALTO (soggetti a ribasso d'asta)	€.520.000,00	€.583.818,18
ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€.30.000,00	€.30.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE	€.190.000,00	€.194.292,82
I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO calcolata sull'importo LAVORI A BASE D'APPALTO (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€.55.000,00	€.61.381,82
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e cont.ti casse prev.li	€.89.000,00	€.88.600,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€.19.580,00	€.19.492,00
ALLACCIAIMENTI A PUBBLICI SERVIZI comprendenti: - UTENZE ELETTRICA, ACQUA, TELEFONIA - I.V.A. 22% relativa	€.9.000,00	€.9.000,00
CORRISPETTIVI E INCENTIVI RUP di cui all'Art.113 D.Lgs.163/2006 e s.m.i.	€.11.000,00	€.11.000,00
SPESE AMMINISTRATIVE E PUBBLICITARIE DI GARA C.U.C. compressive di I.V.A. 22%	€.5.000,00	€.4.819,00
IMPREVISTI comprendivi di I.V.A.	€.1.420,00	€.0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)	€.740.000,00	€.808.111,00

RICHIAMATE:

- la propria Deliberazione afferente la Governance operativa comunale per l'attuazione del piano con la costituzione della Cabina di Regia dell'intervento PNRR in trattazione;
- la propria Deliberazione afferente la nomina del Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento PNRR in trattazione;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modificazioni;

VISTO e richiamato il Verbale di validazione del Progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'Articolo 26 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. dal Responsabile Unico del Procedimento;

PRESO ATTO del parere di conformità edilizia/urbanistica del prospettato intervento alla vigente strumentazione urbanistica comunale, espresso dal R.U.P.;

EVIDENZIATO CHE:

- il Comune di Monte Cremasco è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale e che, l'intervento in trattazione è conforme alla disciplina urbanistica indicata e, pertanto, non si deve procedere a variante urbanistica;
- l'intervento in trattazione rientra nella programma triennale delle opere pubbliche comunali;

- il Progetto Esecutivo in trattazione:
 - costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - è immediatamente cantierabile nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto opere pubbliche (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. ed altre norme collegate) e di sicurezza e tutela dei lavoratori nei cantieri temporanei e/o mobili (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed altre norme collegate);

RITENUTO dunque di approvare il Progetto Esecutivo aggiornato in linea prettamente economica dell'intervento in trattazione;

RICHIAMATI:

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio avv. Giuseppe Lupo Stanghellini ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli legalmente resi nelle forme di Legge;

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e puntualmente confermato:

1. **Di approvare** il Progetto esecutivo dell'opera pubblica denominata "*Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale*" (Codice CUP B51B21001430005) in argomento, presentato in data odierna al prot. n. 12255 dai professionisti incaricati BISLERI Ing. DANILo, AIOLFI Arch. Ing. LUCIANO MARIO, AIOLFI Ing. I. ALBERTO MARIO, CICOGNINI Arch. MORRIS, che in particolare:
 - recepisce l'aggiornamento in linea esclusivamente economica rispetto al Progetto esecutivo approvato con la D.G.C. 34/2021;
 - è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
 - Relazione tecnica illustrativa generale dell'intervento
 - Quadro economico generale di spesa
 - Quadro tecnico categorie di lavori
 - Cronoprogramma delle fasi procedurali e di spesa
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Contratto d'Appalto
 - Computo Metrico Estimativo generale
 - Computo Metrico generale
 - Elenco Prezzi Unitari generale
 - Piano di Sicurezza e di Coordinamento (P.S.C.)
 - Relazione requisiti igienico sanitari – Linea vita
 - Abaco serramenti
 - Scheda PNRR - DSHN
 - Piano di manutenzione
- Elaborati Architettonici
- Tav.1 – Estratto di mappa catastale, Estratto P.G.T., Estratto aerogrammetrico;
 - Tav.2 – Planimetria generale / Schema rete fognaria;
 - Tav.3 – Pianta piano terra / Pianta piano copertura;
 - Tav.4 – Sezioni / Prospetti;
 - Tav.5 – Barriere architettoniche: accessibilità e visitabilità piano terra;
- Elaborati componente Strutturele
- Relazione di calcolo;

- ST1 – Carpenteria 1; ST2 – Carpenteria 2; ST3 – Pilastri 1; ST4 – Pilastri 2; ST5 – Platee;
- ST6 – Telai; ST7 – Travi 1; ST8 – Travi 2; ST9 – Travi 3;

Elaborati componente Termoidraulica

- Relazione D.G.R. N.5018/2007 – D.G.R. 8745/2008 e successive modificazioni (L.10/1991 e s.m.i.) – Stato di Progetto immobile;
- A.P.E. simulata – Attestato di Prestazione Energetica (Stato di progetto/finale immobile);
- Quadri elettrici;
- A – Impianti meccanici – Schema impianti mezza stagione e stagione estiva;
- B – Impianti meccanici – Schema impianti invernale e produzione acs;
- C – Impianti meccanici – Ventilazione;
- D – Impianti meccanici – Termoregolazione;

Elaborati componente Impiantistica Elettrica

- E – Impianti elettrici – Impianto fotovoltaico;
- F – Impianti elettrici – Illuminotecnica;
- G – Impianti meccanici – Schema impianti piano terra;

- comporta un Quadro economico generale di spesa aggiornato in €.808.111,00 così dettagliatamente articolato:

voce di spesa	maggio 2021 Progetto Esecutivo	dicembre 2022 Progetto Esecutivo aggiornato
A – COSTO DELLE OPERE	€.550.000,00	€.613.818,18
LAVORI A BASE D'APPALTO (soggetti a ribasso d'asta)	€.520.000,00	€.583.818,18
ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€.30.000,00	€.30.000,00
B – SOMME A DISPOSIZIONE	€.190.000,00	€.194.292,82
I.V.A. 10% su IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO calcolata sull'importo LAVORI A BASE D'APPALTO (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€.55.000,00	€.61.381,82
SPESE TECNICHE GENERALI comprendenti onorari, spese e contratti casse prev.li	€.89.000,00	€.88.600,00
I.V.A. 22% su SPESE TECNICHE GENERALI calcolata sull'importo SPESE TECNICHE GENERALI (salvo adeguamenti di legge nell'aliquota I.V.A.)	€.19.580,00	€.19.492,00
ALLACCIAIMENTI A PUBBLICI SERVIZI comprendenti: - UTENZE ELETTRICA, ACQUA, TELEFONIA - I.V.A. 22% relativa	€.9.000,00	€.9.000,00
CORRISPETTIVI E INCENTIVI RUP di cui all'Art.113 D.Lgs.163/2006 e s.m.i.	€.11.000,00	€.11.000,00
SPESE AMMINISTRATIVE E PUBBLICITARIE DI GARA C.U.C. compressive di I.V.A. 22%	€.5.000,00	€.4.819,00
IMPREVISTI comprensivi di I.V.A.	€.1.420,00	€.0,00
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA SPESA (A+B)	€.740.000,00	€.808.111,00

2. **Di prendere atto** del Verbale di validazione del Progetto esecutivo, redatto ai sensi dell'Articolo 26 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. **Di prendere atto** del parere di conformità edilizia/urbanistica del prospettato intervento alla vigente strumentazione urbanistica comunale, espresso dal R.U.P.;
4. **Di prendere atto che** il Progetto Esecutivo in trattazione:

- costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - è immediatamente cantierabile nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto opere pubbliche (D.Lgs.50/2016 e s.m.i. ed altre norme collegate) e di sicurezza e tutela dei lavoratori nei cantieri temporanei e/o mobili (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed altre norme collegate);
5. **Di imputare** la spesa complessiva di €.808.111,00 all'intervento n.20410106/2 del Bilancio di previsione 2022/2024 - esercizio 2022;
 6. **Di conferire** al Responsabile Unico del Procedimento (RUP), espresso mandato a provvedere all'espletamento di tutti gli adempimenti procedurali di relativa competenza, connessi e conseguenti all'approvazione della presente provvedimento, in aderenza ai contenuti dell'*"Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori per la regolamentazione dei rapporti di attuazione, gestione e controllo relativi al progetto"* sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e il Comune di Monte Cremasco e, non ultimo, delle disposizioni normative previste dal D.L. 50/2022 e dal DPCM 28.07.2022;

STANTE l'urgenza di procedere

Effettuata la votazione

CON voti unanimi favorevoli legalmente resi nelle forme di Legge;

DELIBERA

7. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'Art.134, comma 4[^] del D.Lgs.267/2000.

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:

F.TO Il Responsabile Il Sindaco Avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:

F.TO Il Responsabile Il Sindaco Avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

Il predetto verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO PRESIDENTE
F.to avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Marco Gregoli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

n. 532/29²² Registro delle Pubblicazioni

Si attesta:

- la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio ON line di questo Ente e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Monte Cremasco lì, ... 27 DIC. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Marco Gregoli

- Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Marco Gregoli

COPIA conforme all'originale per uso amministrativo.
Monte Cremasco, lì

27 DIC. 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Marco Gregoli



Marcosgregoli

