



# COMUNE DI MONTE CREMASCO

## Provincia di Cremona

COPIA

Settore AREA AMMINISTRATIVA

Responsabile del Servizio avv. GIUSEPPE LUPO STANGHELLINI

### **DETERMINAZIONE N. 16 DEL 07.02.2022**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA RIGUARDANTE REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA-ECONOMICA GENERALE RIGUARDANTE L'OPERA PUBBLICA 'SCUOLA PRIMARIA E SCUOLA INFANZIA - REALIZZAZIONE DI NUOVI EDIFICI SCOLASTICI MEDIANTE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI SITU'

CIG: ZF8350BDEE

#### **Il Responsabile del Servizio**

VISTI e richiamati:

- il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- l'Art. 165 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- l'Art. 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- la deliberazione della G.C. n.115 del 23/12/2020 con la quale vengono attribuiti al Sindaco Pro tempore i compiti gestionali delle Aree Amministrativa, Contabile-Finanziaria, Tecnica e Servizi alla persona ai sensi dell'art. 53 comma 23 della Legge n. 388/2000;

VISTO il D.Lgs. 18.04.2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed implementato dalla Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n.77 "*Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*" di seguito e per brevità detto Codice;

RICHIAMATE le indicazioni della Circolare del MINT n.9 del 24.01.2022;

RICHIAMATO, in particolare, l'Art.37 comma 1<sup>^</sup> del Codice;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il Documento unico di programmazione (DUP) anni 2021-2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 31/03/2021 ai sensi dell'Articolo 170 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e successive modificazioni;
- il Bilancio di previsione 2021-2023 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 31/03/2021, ai sensi dell'Articolo 162 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e successive modificazioni;

#### PREMESSO CHE:

- il Comune di Monte Cremasco è legittimo ed esclusivo proprietario degli edifici scolastici presenti sul territorio comunale, costituiti dalla:
  - Scuola Primaria Statale;
  - Scuola dell'Infanzia Statale;facenti parte del plesso scolastico Istituto Comprensivo di Rita Levi Montalcini di Bagnolo Cremasco (CR);
- l'Amministrazione Comunale ha definito un importante programma di adeguamento e di potenziamento generale delle strutture scolastiche comunali, allo scopo di offrire alla cittadinanza impianti tecnologicamente e funzionalmente adeguati. Allo scopo di rispondere alle esigenze della comunità muccese e delle realtà dei comuni confinanti, ricopre fondamentale importanza in questo momento storico di incremento della comunità e dell'utenza scolastica, adeguare e ampliare il patrimonio edilizio scolastico comunale;
- nell'arco del prossimo triennio 2022/2024 è previsto il raggiungimento dei seguenti obiettivi:
  - nuova costruzione della scuola primaria, mediante demolizione e ricostruzione in sito della struttura esistente;
  - nuova costruzione della scuola dell'infanzia, mediante demolizione e ricostruzione in sito della struttura esistente;
  - realizzazione di un nuovo nido comunale, in risposta alla domanda di un bacino d'utenza appartenente ad un territorio sprovvisto di strutture di questo tipo, sia pubbliche che private.
- l'intento dell'Amministrazione Comunale, a fronte dell'impossibilità di finanziare autonomamente gli interventi indicati, è quello di accedere alle linee di finanziamento (in forma di contributi a fondo perduto) di ordine statale e comunitario previsti per l'edilizia scolastica;

#### EVIDENZIATO al riguardo che:

- il progetto del nuovo nido è già stato candidato all'iniziativa promossa dal MINT di concerto con il MIUR nell'ambito del DPCM 30 dicembre 2020 (Avviso del 22.03.2021), finalizzato, in particolare, alla concessione di contributi per la costruzione di nuovi edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido. La candidatura comunale è stata provvisoriamente accolta e, attualmente, è in fase di definitiva valutazione;

e che per quanto riguarda:

- l'intervento di nuova costruzione della scuola primaria mediante demolizione e ricostruzione in sito della scuola esistente, si prevede di candidarlo sul bando del PNRR *Missione 2 – Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 3 – Efficienza energetica e riqualificazione degli edifici – Investimento 1.1: “Costruzione di nuove scuole mediante sostituzione di edifici”*;
- l'intervento di nuova costruzione della scuola dell'infanzia mediante demolizione e ricostruzione in sito della scuola esistente, si prevede di candidarlo sul bando del PNRR *Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*;

RICHIAMATI i contenuti dei bando PNRR suindicato;

RICHIAMATI inoltre i contenuti della D.G.R. di Regione Lombardia XI/5685 del 15.12.2021 u.s. e del D.D.S. 23.12.2021, n.18209 “*Approvazione dell'avviso pubblico concernente «Manifestazione di interesse per la raccolta dei fabbisogni relativi al patrimonio di edilizia scolastica degli enti locali in Lombardia»*”;

ATTESA dunque la necessità di definire la progettazione dell'opera, comprendente gli interventi finalizzati a garantire il perseguimento degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale prima esplicitati;

RITENUTO dunque di ricorrere alla progettazione dell'intervento indicato;

RILEVATO CHE:

- al fine di procedere alla programmazione ed alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, risulta necessario procedere all'espletamento delle prestazioni tecniche e specialistiche necessarie;
- l'oggetto delle prestazioni corrisponde ad una specifica competenza istituzionale del Comune: le attribuzioni dell'Ufficio Tecnico;
- la professionalità e le competenze richieste per la realizzazione delle prestazioni necessarie, non sono rinvenibili nell'ambito della dotazione organica dell'ente;
- le prestazioni, complessivamente intese, hanno carattere temporaneo e richiedono apporto professionale specializzato;

DATO ATTO CHE:

- risulta necessario ricorrere al conferimento a professionisti esterni dei servizi finalizzati all'espletamento delle prestazioni tecniche professionali richieste e necessarie;
- nello specifico, si rende necessario procedere all'espletamento delle prestazioni riguardanti il progetto di fattibilità tecnica-economica generale dell'opera;
- il conferimento in argomento, si connota come appalto di servizi di architettura e ingegneria, in aderenza alla declaratoria dei servizi prevista dal D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni (Codice);

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento esterno delle prestazioni riferite al servizio in oggetto;

RILEVATO CHE:

- l'Articolo 36 comma 2<sup>a</sup> lettera a) del Codice modificato ed integrato dall'indicata Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n.77, stabilisce che è possibile ricorrere all'affidamento diretto a cura del RUP di lavori, forniture e servizi, laddove il valore netto dell'appalto sia inferiore alle soglie di cui all'Articolo 35, ovvero nel caso in trattazione di servizi di importo inferiore ad €.139.000,00;
- a fronte di un compenso netto di 90.355,87, come determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, aggiornamento del D.M. (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti) n.143 del 31 ottobre 2013 "*Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria*", nonché di un importo posto a base d'asta del servizio in trattazione di netti €.32.000,00 comprensivo di tutte le spese, esclusi il contributo previdenziale e l'I.V.A. nelle relative forme di legge, il professionista CICOGNINI Arch. MORRIS con studio in San Bassano (CR) - partita I.V.A. 01286390198 si è dichiarato disponibile ad assumere il servizio de quo, verso il corrispettivo complessivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €.31.225,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A., il tutto pari ad un compenso complessivo lordo complessivo di €.39.999,23;

PRESA VISIONE del *curriculum* di studi e delle esperienze professionali del professionista indicato, e ritenuto il medesimo congruamente attestante il possesso dell'idoneità necessaria allo svolgimento delle attività oggetto del presente conferimento;

VISTO il Disciplinare di incarico professionale sottoscritto dal professionista precitato, afferente l'espletamento di tutte le attività e le prestazioni previste dal servizio in argomento, che in particolare:

- è costituito da n.ro 12 articoli oltre all'allegato atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di scopo;
- prevede espressamente l'espletamento delle seguenti attività: - redazione del progetto di

fattibilità tecnica-economica generale secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.;

- comporta un corrispettivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €31.225,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. di legge, il tutto pari ad un compenso complessivo lordo di €39.999,23;

ATTESO CHE ricorrono i presupposti di fatto e di diritto per procedere all'affidamento de quo, in conformità alle sopra citate disposizioni e che l'offerta risulta essere ragionevole e di effettiva convenienza per l'ente;

RITENUTO dunque di affidare il servizio in argomento in favore del professionista precitato, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;

EVIDENZIATO CHE:

- la procedura di affidamento è stata condotta a mezzo di ricorso al mercato elettronico attraverso la piattaforma Sintel E-procurement di ARIA S.p.A. (portale telematico di contrattazione di Regione Lombardia), procedura Sintel ID 150751583;
- il compenso, è stato determinato a seguito di una trattativa, volta a definire i profili di congruità e di convenienza dell'assetto economico dell'appalto in questione;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO CHE:

- la procedura di affidamento in trattazione non è attratta dalle competenze della C.U.C.;
- il presente provvedimento ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;
- il presente atto rientra nelle competenze gestionali del responsabile del servizio ai sensi dell'Art. 107 comma 3<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

VISTI:

- l'Art.109, comma 2<sup>^</sup> del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

VISTO l'Art.3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni, recante "*Piano straordinario contro le mafie*" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, al presente affidamento è stato attribuito il Codice CIG ZF8350BDEE e che il prenominato professionista affidatario del servizio in oggetto, dovranno fornire a questa Stazione Appaltante e a tutti i restanti soggetti per i quali si applicano dette norme, il proprio conto dedicato alle commesse pubbliche;

INFORMATA la Giunta Comunale:

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4<sup>^</sup> del D.Lgs. 267/2000:

## **DETERMINA**

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e confermato:

1. **Di affidare** - ai sensi dell'Art.36 comma 2<sup>a</sup> lettera a) del D.Lgs. 18.04.2016, n.50 "Codice dei contratti pubblici" come modificato ed integrato dalla Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 31 maggio 2021, n.77 - il servizio in oggetto in favore del professionista CICOGNINI Arch. MORRIS con studio in San Bassano (CR) - partita I.V.A. 01286390198;
2. **Di approvare** il Disciplinare di incarico professionale sottoscritto dal professionista precitato, afferente l'espletamento di tutte le attività e le prestazioni previste dal servizio in argomento, che in particolare:
  - è costituito da n.ro 12 articoli oltre all'allegato atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di scopo;
  - prevede espressamente l'espletamento delle seguenti attività: - redazione del progetto di fattibilità tecnica-economica generale secondo le attività elencate nel prospetto di calcolo parcella professionale D.M. 17 giugno 2016 e s.m.i.;
  - comporta un corrispettivo netto forfettizzato (comprensivo delle spese) di €31.225,00 oltre al contributo previdenziale e all'I.V.A. di legge, il tutto pari ad un compenso complessivo lordo di €39.999,23;
3. **Di trasmettere** il presente provvedimento al professionista interessata, conferendo al medesimo espresso mandato a procedere all'espletamento delle attività e delle prestazioni previste;
4. **Di confermare** l'imputazione della spesa di €39.999,23 al capitolo 20160103/1 del redigendo Bilancio di previsione 2022/2024;
5. **Di dare atto che:**
  - la liquidazione delle competenze in favore del professionista avverrà nel rispetto di quanto previsto all'Art.3 del Disciplinare di incarico sottoscritto dalle parti, ovvero in un'unica soluzione a saldo del compenso, all'avvenuta approvazione del progetto da parte dell'ente Committente;
  - la liquidazione delle competenze è subordinata alla verifica con esito positivo della situazione di regolarità contributiva dei professionisti;
6. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to avv. Giuseppe Lupo Stanghellini)

VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni (art. 3, c.1, lettera b) del D.L. 10 ottobre 2012 n. 174), che, pertanto in data odierna diviene esecutiva.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(F.to avv. Giuseppe Lupo Stanghellini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è pubblicato all'Albo Pretorio dal.....  
per 15 giorni consecutivi al n. ....13.../2022 reg.  
Monte Cremasco, li

11 MAR 2022 26 MAR 2022

11 MAR 2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

(F.to dott.ssa Angelina Marano)

COPIA conforme all'originale per uso amministrativo.



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dott.ssa Angelina Marano)