

Il predetto verbale viene letto e sottoscritto come segue.

IL SINDACO PRESIDENTE  
F.to avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Marco Gregoli

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

n. 530/2023 Registro delle Pubblicazioni

Si attesta:

- la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio ON line di questo Ente e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi
- è stata comunicata ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

Monte Cremasco li, ..... 18.12.2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Marco Gregoli

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000 e ss.mm.ii

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D. Lgs. N. 267/2000 e ss.mm.ii.

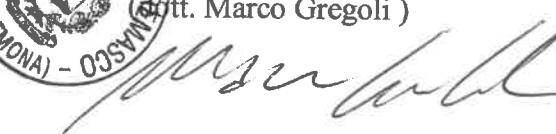
IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to dott. Marco Gregoli

COPIA conforme all'originale per uso amministrativo.  
Monte Cremasco, li

18 DIC. 2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Marco Gregoli



COPIA

#### COMUNE DI MONTE CREMASCO PROVINCIA DI CREMONA



DELIBERAZIONE N	109
ADUNANZA	14.12.2023
CODICE ENTE	10761 7

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DEL VALORE DI RIFERIMENTO AI FINI IMU  
PER LE AREE FABBRICABILI ANNO 2024**

L'anno **duemilaventitre** addì **quattordici** del mese di **dicembre** alle ore **16.45** nella modalità in videoconferenza ai sensi dell'art. 7 del Regolamento degli organi collegiali, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

Risultano all'appello:

LUPO STANGHELLINI GIUSEPPE	SINDACO	Presente
DEFENDI PAOLO	ASSESSORE	Presente
VANAZZI ROSA GABRIELLA	VICE SINDACO	Presente

Totale presenti 3

Totale assenti 0

Assiste il Segretario Comunale – **dott. Marco Gregoli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **avv. Giuseppe Lupo Stanghellini** nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera di G.C. n. 109 del 14.12.2023

OGGETTO:DETERMINAZIONE DEL VALORE DI RIFERIMENTO AI FINI IMU PER LE AREE FABBRICABILI ANNO 2024

## LA GIUNTA COMUNALE

### VISTO:

- l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con modificazioni nella L. 22 dicembre 2011 n. 214 che ha disposto l'introduzione sperimentale anticipata, a partire dall'anno 2012, dell'I.M.U. (Imposta Municipale Propria) istituita con gli articoli 8 e 9 del D. Lgs. 14 marzo 2011;

**RICHIAMATE** le precedenti deliberazioni della Giunta Comunale:

- **n. 41 del 26/05/2020**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva confermate per l'anno 2020 le tariffe ai fini I.M.U. così come determinate nella delibera della G.C. n. 13 del 05/02/2019;
- **n. 16 del 13/03/2021**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano confermate per l'anno 2021 le tariffe ai fini I.M.U. così come determinate nella delibera della G.C. n. 13 del 05/02/2019;
- **n. 22 del 29/03/2022**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano confermate per l'anno 2022 le tariffe ai fini I.M.U. così come determinate nella delibera della G.C. n. 13 del 05/02/2019;
- **n. 34 del 12/04/2023**, esecutiva ai sensi di legge, con la quale venivano confermate per l'anno 2022 le tariffe ai fini I.M.U. così come determinate nella delibera della G.C. n. 13 del 05/02/2019;

**ATTESO CHE** i valori determinati con l'atto sopra citato sono tendenzialmente allineati ai valori attribuibili ai fini dell'I.M.U.;

**DATO ATTO** che con deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 14/12/2023 è stato nominato funzionario responsabile della I.U.C. il Sindaco Pro-tempore Avv. Giuseppe Lupo Stanghellini;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 16/07/2015 con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale (I.U.C.);

**CONSIDERATO** che risulta necessario determinare il valore dei terreni edificabili sul territorio di Monte Cremasco in relazione agli indici di edificabilità previsti dalle norme tecniche attuative del nuovo P.G.T. ai fini dell'applicazione dell'imposta municipale propria per l'anno 2024;

**RITENUTO** opportuno mantenere in essere per il corrente anno 2024 le tariffe vigenti così come determinate con propria deliberazione n. 13 del 05/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva approvata la perizia tecnico estimativa di calcolo del più probabile valore delle entrate ai fini I.C.I. per il Comune di Monte Cremasco a decorrere dall'anno 2019 e confermato anche per l'anno 2020 – 2021 – 2022 e 2023;

**RAVVISATA** la propria competenza in merito;

**ACQUISITI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio avv. Giuseppe Lupo Stanghellini ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**CON** voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

## DELIBERA

- 1) di dare atto che le tariffe ai fini I.M.U. vigenti rimangono confermate per il corrente anno 2024, negli importi e nelle misure così come risultano determinate nell'anno 2019 (di cui alla delibera della G.C. n. 13 del 05/02/2019, **qui allegato A**);
- 2) di autorizzare il funzionario responsabile del tributo, a non procedere alla rettifica dei valori, quando i medesimi risultino superiori o uguali a quelli indicati al precedente punto 1);
- 3) di provvedere a dare la più ampia diffusione al presente atto al fine di permetterne la conoscenza ai contribuenti;

Successivamente,

## LA GIUNTA COMUNALE

Con separata e unanime votazione

## DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D. Lgs. 267/2000.

**PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:**  
F.TO Il Responsabile Il Sindaco Avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

**PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:**  
F.TO Il Responsabile Il Sindaco Avv. Giuseppe Lupo Stanghellini