



COMUNE DI MONTE CREMASCO

Provincia di Cremona

Repertorio n. _____

**CONTRATTO D'APPALTO PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA
PUBBLICA DENOMINATA "MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DEI GIARDINI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON
CONSEQUENTE MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO
DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE" (C.U.P.
..... - CIG))**

L'anno Duemila....., il giorno del mese di
....., presso gli uffici comunali, avanti a me,
..... Segretario Comunale del Comune di
Monte Cremasco, autorizzato a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma
pubblica amministrativa, sono comparsi i Signori:

a), nato a (....) il, che
dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e
nell'interesse del **COMUNE DI MONTE CREMASCO** - codice fiscale e partita
I.V.A. 00122220197, con sede in Via Roma n.12, che rappresenta in qualità di
Responsabile, in virtù del Decreto sindacale
n..... in data e di seguito nel presente atto denominato semplicemente
"Ente Appaltante" / "Comune";

b)....., nato a (....) il ,
codice fiscale , residente in
(....) in Via/Vicolo/Piazza/Largo n... , il quale interviene al
presente in qualità di della società

..... codice fiscale e partita I.V.A. ,

con sede in (....) in Via/Vicolo/Piazza/Largo

..... n... , iscritta presso la C.C.I.A.A. di

R.E.A. , di seguito nel presente atto denominata

semplicemente **“Ditta Appaltatrice” / “Appaltatore”**;

componenti della cui identità e capacità giuridica le parti si danno reciprocamente

atto.

Espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza

dei testi con il mio consenso.

PREMESSO

CHE, con Deliberazione di Giunta Comunale N..... in data

esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'opera

pubblica **“Manutenzione straordinaria dei giardini pubblici di proprietà**

comunale con conseguente messa in sicurezza e abbattimento delle

barriere architettoniche”, comportante una spesa complessiva di

intervento di € 100.000,00;

CHE l'Importo dei lavori e delle forniture posto a base d'appalto ammonta

complessivamente a netti € 85.500,00 (I.V.A. esclusa), di cui:

- Importo lavori e forniture a base d'appalto (soggetti a ribasso d'asta):

€83.500,00.

- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) comprensivi dei maggiori

oneri per adempimenti connessi al Covid-19: €2.000,00.

tutto per una somma complessiva (I.V.A. 10% inclusa) di €91.050,00.

L'I.V.A. è prevista pari al 10% sull'importo delle lavorazioni e delle forniture

normali, mentre è prevista pari al 4% sull'importo delle lavorazioni e delle forniture

finalizzate all'abbattimento e al superamento delle barriere architettoniche.

CHE, al fine di individuare la migliore offerta per l'aggiudicazione dei lavori in

argomento, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale N....

in data , era stata:

- indetta una procedura, ai sensi dell'Art.36 comma 2^ lettera ...) del D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici”, modificato ed implementato dal/la....., da espletarsi con il sistema e le modalità previste dalla legge e dalla relativa Lettera di Invito/Disciplinare di gara e con aggiudicazione effettuata con il criterio del massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori e delle forniture posti a base di gara al netto degli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso);
- approvata la relativa Lettera invito (Codice CUP - Codice CIG gara);
- approvato l'Elenco delle Ditte/Imprese invitate alla procedura;

CHE, al termine del regolare espletamento delle operazioni di gara e di verifica dei requisiti, con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica comunale N.... in data, l'appalto dei lavori in argomento, veniva aggiudicato in via definitiva in favore dell'impresa con sede legale in (....), il tutto con un ribasso d'asta pari al% (.....percento) sul dato d'asta di €83.500,00, ed un importo netto contrattuale dei lavori pari ad €..... (I.V.A. esclusa), tutto per un importo lordo complessivo di €....., ovvero: €83.500,00 (Imp. lavori soggetti a ribasso d'asta) - €..... (ribasso d'asta del% sul dato d'asta di €83.500,00) + €2.000,00 (Oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = €..... (Importo netto contratto) + €..... (I.V.A.) =

	€..... (Importo lordo complessivo);	
	<u>CHE</u> l’opera in argomento rientra nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche e nell’Elenco Annuale delle Opere Pubbliche Comunali –	
	Anno adottati/approvati;	
	<u>CHE</u> l’opera in argomento trova copertura finanziaria nell’ambito del Bilancio di previsione	
	TUTTO CIO’ PREMESSO	
	le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto di seguito:	
	TITOLO I – DISPOSIZIONI GENERALI	
	Articolo 1 – Oggetto del contratto	
	Il Comune di Monte Cremasco, Ente Appaltante concede all’impresa, Appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l’appalto per l’esecuzione dei lavori in premessa citati. L’Appaltatore si impegna alla relativa esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto ed agli atti a questo allegati o da questo richiamati.	
	Articolo 2 – Ammontare dell’appalto	
	1. L’importo netto contrattuale dei lavori ammonta ad €..... (I.V.A. esclusa), pari ad un importo netto contrattuale dei lavori pari ad €..... (I.V.A. esclusa), tutto per un importo lordo complessivo di €....., ovvero: €.83.500,00 (Imp. lavori soggetti a ribasso d’asta) - €..... (ribasso d’asta del% sul dato d’asta di €.....) + €.2.000,00 (Oneri sicurezza non soggetti a ribasso) = €..... (Importo netto contratto) + €..... (I.V.A.) = €..... (Importo lordo complessivo).	
	2. Il contratto è stipulato a corpo, ai sensi del ai sensi dell’Articolo 3 comma 1^	

lettera dddd) del Codice. Il prezzo convenuto resta fisso ed invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verificaione sulla misura o sul valore attribuito alla quantità ed alla qualità di detti lavori.

Articolo 3 – Capitolato Speciale e norme di disciplina del contratto

1. L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, dei patti, delle condizioni e delle modalità contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. 145/2000 e successive modificazioni, nonché nella Lettera di invito e negli altri documenti costituenti il Progetto Esecutivo approvato con la citata D.G.C. N...../..... ed, inoltre, sotto l'osservanza della vigente normativa in materia.

2. I lavori dovranno essere realizzati secondo le prescrizioni previste nel Progetto Esecutivo, che il legale rappresentante della Ditta Appaltatrice dichiara di conoscere pienamente e di accettare, nonché di ogni altra prescrizione, disegno o particolare esecutivo che sarà consegnato in seguito dalla Direzione dei Lavori.

3. La Ditta Appaltatrice, a mezzo del suo legale rappresentante, si obbliga, infine, a dare esecuzione al presente contratto secondo le indicazioni della Direzione dei Lavori.

Articolo 4 – Domicilio e rappresentanza dell'Appaltatore.

La Ditta Appaltatrice, ai sensi dell'Art.2 del D.M. 145/2000, elegge domicilio presso gli Uffici Comunali. Presso tale domicilio, verranno effettuate tutte le comunicazioni e le notificazioni relative al contratto d'appalto.

Articolo 5 – Direzione dei lavori

1. L'Appaltatore riconosce la figura del Direttore dei lavori come quelle del Progettista e del Coordinatore per la sicurezza.

2. Costituisce compito del Direttore dei lavori effettuare il controllo circa l'esatta

	esecuzione delle opere, esigendo che le stesse vengano realizzate in piena	
	conformità alle disposizioni dei documenti contrattuali, ai disegni esecutivi ed alle	
	istruzioni dallo stesso impartite. Inoltre procederà, in contraddittorio con la Ditta	
	Appaltatrice, all’effettuazione di tutte le misurazioni e contabilizzazioni delle opere	
	eseguite, ed approverà i relativi atti di pagamento.	
	TITOLO II – ADEMPIMENTI CONTRATTUALI SPECIALI	
	Articolo 6 – Garanzia fidejussoria a titolo di garanzia definitiva	
	1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o come previsti negli	
	atti da questo richiamati, l’Appaltatore ha prestato apposita garanzia fidejussoria	
	(garanzia definitiva) rilasciata da per l’importo di	
	€....., pari al% (.....per cento) dell’importo netto	
	contrattuale (€..... I.V.A. esclusa).	
	2. La cauzione copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa di	
	avere efficacia solo alla data di emissione del Certificato di Collaudo provvisorio, o	
	del Certificato di Regolare Esecuzione o, comunque, decorsi mesi dodici dalla data	
	di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato. Inoltre, la cauzione	
	garantisce l’adempimento di tutte le obbligazioni del contratto ed il risarcimento dei	
	danni derivanti dall’eventuale inadempimento delle obbligazioni medesime. Infine,	
	garantisce il rimborso delle somme pagate in più alla Ditta Appaltatrice rispetto alle	
	risultanze della liquidazione finale, fatta salva, comunque, la risarcibilità del	
	maggior danno.	
	Articolo 7 – Responsabilità verso terzi ed assicurazione	
	1. L’Appaltatore ha presentato adeguata polizza assicurativa di assicurazione a	
	copertura dei danni o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere anche se	
	preesistenti che si potrebbero verificare durante l’esecuzione dei lavori e della	

responsabilità civile verso terzi., accesa presso ,

Polizza n..... rilasciata in data , aventi massimali

superiori a quelli richiesti dalla Lettera di invito. Per quanto riguarda l'appalto in

argomento, l'efficacia della polizza cessa alla data di emissione del Certificato di

Collaudo provvisorio o del Certificato di Regolare Esecuzione.

Articolo 8 – Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza ed assistenza

1. Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si impegna e si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle aziende industriali, edili ed affini e, negli accordi locali integrativi del contratto medesimo, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori oggetto del presente appalto.

2. Le imprese artigiane si obbligano ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti delle imprese artigiane e negli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

3. I suddetti obblighi vincolano la Ditta Appaltatrice anche se la stessa non sia aderente alle associazioni di categoria o receda da esse ed indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

4. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo

a quanto previsto dal Codice e dall'Art.35 commi da 28 a 33 della Legge
04.08.2006, N.248 di conversione del D.L. 04.07.2006, N.223 (d'ora in poi,
rispettivamente Legge 248/2006 e D.L. 233/2006).

5. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo, il Comune effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'Appaltatore e procede, in caso di crediti insufficienti allo scopo, all'escussione della garanzia fidejussoria prestata.

6. Ai sensi dell'Art.13 comma 1^a del Capitolato Generale (D.M. 145/2000), in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'Appaltatore invitato a provvedervi, entro il termine di giorni 15 (quindici) non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, l'Appaltatore può procedere al pagamento diretto dei lavoratori per le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'Appaltatore in esecuzione del contratto.

6. In conformità a quanto previsto dal Decreto Anticrisi 185/2008 Legge di conversione 2/2009 – Artt.16 e 16bis del D.Lgs. 07.03.2005, N.82, la Stazione Appaltante ha acquisito il DURC.

Articolo 9 – Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del combinato disposto del D.Lgs. 08.08.1994, N.490 e del D.P.R. 03.06.1998, N.252 si prende atto che in relazione all'Appaltatore non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale.

Articolo 10 – Disciplina del cantiere, sicurezza a salute dei lavoratori e rispetto degli obblighi in materia di sicurezza

1. Ai sensi dell'Art.6 del D.M. 145/2000, la Ditta Appaltatrice è responsabile della disciplina e del buon ordine del cantiere ed, inoltre, ha l'obbligo di osservare e di far

osservare al proprio personale dipendente nonchè a quello di eventuali imprese subappaltatrici, la vigente normativa in materia.

2. La Ditta Appaltatrice, è sempre responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza del proprio personale dipendente e di quello di eventuali imprese subappaltatrici, rispondendone nei riguardi della Stazione Appaltante, per la malafede o la frode nell'impiego dei materiali.

3. L'Appaltatore ha depositato presso il Comune il proprio Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.) ai sensi del D.Lgs.81/2008 e successive modificazioni. Anche il P.O.S. forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

4. L'Appaltatore ha l'obbligo di fornire tempestivamente al Coordinatore per la Sicurezza gli aggiornamenti alla documentazione di cui al comma 3^a precedente, ogni qual volta mutino le condizioni del cantiere.

5. Gravi e ripetute violazioni dei piani da parte dell'Appaltatore, previa sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

TITOLO III – RAPPORTI TRA LE PARTI

Articolo 11 – Termini per l’inizio e per l’ultimazione dei lavori

1. Prima di procedere alla consegna dei lavori, il Direttore dei Lavori, previa verifica congiunta con l'Appaltatore, ha preso atto del permanere di tutte le condizioni necessarie a procedere, regolarmente, alla consegna ed all'esecuzione dei lavori.

2. La Ditta Appaltatrice è obbligata ad ultimare, in modo completo e definitivo, i lavori entro giorni 65 (sessantacinque) naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di sottoscrizione del Verbale di Consegna dei medesimi. Al riguardo, si precisa che, pur nel rispetto del termine qui stabilito, i lavori in argomento dovranno essere regolarmente ultimati al p.v. Data l'urgenza di procedere all'immediata esecuzione, il succitato Verbale è stato regolarmente sottoscritto dalle

	parti in data (Prot. Comune n..... in data). I lavori si	
	intendono di fatto iniziati a decorrere dalla suddetta data.	
	3. L'Appaltatore, con la sottoscrizione del Verbale di Consegna dei Lavori si	
	obbliga fin d'ora:	
	a) a procedere all'immediato inizio dei lavori;	
	b) a provvedere continuativamente all'esecuzione dei lavori stessi;	
	Articolo 12 – Sospensioni e riprese dei lavori	
	1. E' ammessa la sospensione dei lavori, su ordine del Direttore dei lavori, nel caso	
	in cui cause di forza maggiore, condizioni climatologiche avverse o altre circostanze	
	speciali indipendenti dalla volontà dell'Appaltatore, impediscano in via temporanea	
	la regolare esecuzione dei lavori.	
	2. E' inoltre ammessa la sospensione dei lavori, su ordine del Responsabile del	
	Procedimento, per ragioni di pubblico interesse o necessità.	
	3. Le sospensioni, dovranno risultare da regolare verbale, redatto in contraddittorio	
	tra il Direttore dei lavori e l'Appaltatore, nel quale dovranno essere specificati i	
	motivi della sospensione e, nel caso di sospensione parziale, le opere sospese.	
	4. Alle sospensioni maturate, farà seguito lo slittamento della data di ultimazione	
	lavori.	
	Articolo 13 – Penalità	
	1. Per ogni giorno di ritardo nella sottoscrizione del Verbale di Consegna dei Lavori	
	oltre il termine perentorio stabilito dalla convocazione comunale a mezzo di	
	apposita comunicazione, sarà comminata all'Appaltatore una penalità pecuniaria	
	pari all'unpermille dell'importo contrattuale. Per quanto non espressamente	
	specificato si rimanda all'applicazione dei contenuti del Capitolato Speciale	
	d'Appalto, del Codice e del D.P.R. 207/2010.	
	10	

Articolo 14 – Contabilizzazione dei lavori

1. La contabilizzazione dei lavori è effettuata in conformità alle vigenti disposizioni, attraverso la registrazione del personale incaricato, in apposito documento, secondo le modalità previste nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2. I rilevamenti saranno effettuati in contraddittorio tra le parti. Qualora l'Appaltatore rifiuti di presenziare alle operazioni di rilevazione, ovvero rifiuti di sottoscrivere i libretti delle misure o i brogliacci, il Direttore dei lavori procederà in presenza di due testimoni, i quali dovranno sottoscrivere i libretti o i brogliacci suddetti.

Articolo 15 – Oneri a carico dell'Appaltatore

1. Sono a carico dell'Appaltatore, oltre agli oneri e gli obblighi di cui al D.M. 145/2000 Capitolato Generale, anche tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nonché quelli imposti dal Codice, dal D.P.R. 05.10.2010, N.207 e successive modificazioni (di seguito D.P.R. 207/2010) e dalla Lettera di invito.

Articolo 16 – Invariabilità del corrispettivo

Non è prevista alcuna revisione dei prezzi e non trova applicazione l'Articolo 1664 primo comma del Codice Civile.

Articolo 17 – Pagamenti

1. E' prevista in favore dell'Appaltatore l'anticipazione di cui all'Art.35 comma 18^a del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.

2. Il pagamento delle spettanze avverrà nel rispetto degli Articoli 27 e 28 del Capitolato Speciale d'Appalto.

3. Il pagamento sarà corrisposto dietro regolare quietanza al signor, nella sua qualità di dell'Impresa Appaltatrice.

	4. Il pagamento del saldo avverrà entro il termine di giorni 90 (novanta) decorrenti	
	della data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.	
	5. Nel caso in cui il finanziamento dell'opera dovesse venire da altro ente, diverso	
	dall'ente appaltante, l'Appaltatore, dovrà attendere i tempi di liquidazione dell'ente	
	preposto al pagamento del saldo finale senza nulla avere a pretendere.	
	6. Il pagamento, avverrà sulla scorta della verifica, con esito positivo, della	
	situazione di regolarità contributiva dell'Appaltatore, verificabile mediante	
	acquisizione d'ufficio di DURC aggiornato.	
	7. La somma sarà riscossa presso la Tesoreria Comunale.	
	8. Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione	
	dell'opera, ai sensi dell'Art.1666, secondo comma, del Codice Civile.	
	9. Per quanto non espressamente specificato nel presente articolo si rimanda	
	all'applicazione dei contenuti del Capitolato Speciale d'Appalto, del Codice e del	
	D.P.R. 207/2010.	
	Articolo 18 – Ritardo nei pagamenti	
	1. In caso di ritardo nella emissione del certificato di pagamento rispetto ai termini	
	contrattuali previsti, spettano all'Appaltatore gli interessi legali e moratori, stabiliti	
	con le modalità ed i termini di cui agli Articoli 29 e 30 del Capitolato Generale (DM	
	145/2000).	
	2. Trascorsi infruttuosamente i termini di pagamento senza che il Comune vi abbia	
	provveduto, ed il titolo di spesa abbia raggiunto il quarto dell'importo netto	
	contrattuale, l'Appaltatore ha facoltà di agire ai sensi dell'Articolo 1460 del Codice	
	Civile, ovvero, previa costituzione in mora della Stazione Appaltante e decorsi	
	giorno 60 (sessanta) dalla data della costituzione stessa, di promuovere il giudizio	
	arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.	

Articolo 19 – Tracciabilità finanziaria

1. Ai sensi degli Articoli 3 e 6 della Legge 136/2010, la Ditta Appaltatrice si impegna ad assolvere a tutti gli obblighi previsti, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

2. L'Appaltatore ha comunicato al Comune appaltante il numero di conto corrente appositamente dedicato sul quale il Comune di Monte Cremasco effettuerà i pagamenti attraverso bonifico bancario, che è il seguente: conto corrente aperto c/o Banca – Agenzia/filiale di Codice IBAN

3. Le persone delegate ad operare sul suddetto conto corrente sono:

-
-

4. La Ditta Appaltatrice deve inserire, nei contratti con gli eventuali subappaltatori o subcontraenti, l'espresso obbligo di questi ultimi di rispettare la normativa in argomento e, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

5. La Ditta Appaltatrice, laddove abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte (eventuali subappaltatori o subcontraenti) agli obblighi di tracciabilità finanziaria, deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e l'Ufficio Territoriale del Governo, territorialmente competente.

Qualora la Ditta Appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dalla predetta normativa, il presente contratto si risolve di diritto, ai sensi del comma 8^a dell'Articolo 3, della Legge 136/2010.

La Stazione Appaltante potrà, in qualsivoglia momento, verificare il rispetto degli obblighi di legge.

Articolo 20 – Subappalto

1. L'affidamento in subappalto di parte delle opere e dei lavori oggetto del presente appalto, è subordinato al rispetto delle disposizioni previste dal Codice.

2. Il Comune non effettuerà pagamenti in favore di subappaltatori.

Articolo 21 – Collaudo e manutenzione

1. La Stazione Appaltante, nel termine di giorni 10 (dieci) decorrenti dalla data di avvenuta ultimazione dei lavori, ovvero dalla data di consegna dei lavori nel caso di previsto collaudo in corso d'opera, attribuisce l'incarico del collaudo a soggetti di specifica qualificazione professionale commisurata alla tipologia, alla categoria ed all'entità dell'opera.

2. Per lavori di importo fino ad €500.000,00 è facoltà della Stazione Appaltante sostituire il Certificato di collaudo con il Certificato di Regolare Esecuzione.

3. Salvo quanto disposto dall'Articolo 1669 del Codice Civile, l'Appaltatore risponde per la difformità ed i vizi dell'opera realizzata, ancorchè riconoscibili, purchè denunciati all'ente appaltante prima che il certificato, trascorsi due anni dalla sua emissione assuma carattere definitivo.

4. L'Appaltatore, fino all'approvazione del Certificato di collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione, deve provvedere alla buona conservazione e alla manutenzione di tutte le opere e gli impianti oggetto dell'appalto.

5. Rimane nella facoltà della Stazione Appaltante richiedere o meno, la consegna anticipata di parte o di tutte le opere realizzate ed ultimate.

Articolo 22 – Risoluzione del contratto

Per la risoluzione del contratto ed il recesso, trovano applicazione le disposizioni del Codice.

Articolo 23 – Controversie

	La definizione di eventuali controversie tra l'Appaltatore ed il Comune appaltante	
	dovrà avvenire nel rispetto delle procedure indicate dal Codice.	
	TITOLO IV – DISPOSIZIONI FINALI	
	Articolo 24 – Richiamo delle norme legislative e regolamentari	
	Per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in	
	materia di opere pubbliche (D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” come	
	modificato ed implementato dal D.Lgs.56/2017) ed alle altre disposizioni di legge in	
	vigore.	
	Si rinvia, inoltre, al Capitolato Speciale d'Appalto ed alla Lettera di invito per le	
	parti eventualmente non disciplinate.	
	Articolo 25 – Documenti contrattuali	
	Costituisce parte integrante del presente contratto, pur se non allegata al medesimo,	
	la documentazione progettuale costituente il Progetto Esecutivo approvato con la	
	citata Deliberazione di Giunta Comunale N....../.....	
	Le parti, per qualsivoglia riferimento, rimandano agli esemplari depositati presso	
	l'Ufficio Tecnico Comunale.	
	Articolo 26 – Spese di contratto e trattamento fiscale	
	Resta a carico della Ditta Appaltatrice ogni e qualsiasi spesa inerente e conseguente	
	al presente contratto, ivi compresi gli oneri di natura fiscale, senza possibilità di	
	rivalsa nei confronti del Comune.	
	Il presente contratto riguarda lavori soggetti ad I.V.A., per cui viene richiesta la	
	registrazione in misura fissa, ai sensi dell'Art. 40 del D.P.R. 131/1996.	
	Articolo 27 – Trattamento dei dati personali	
	I dati raccolti personali saranno oggetto di trattamento informatico e/o manuale da	
	parte del Comune di Monte Cremasco nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs.	

	10.08.2018, N.101 e del G.D.P.R. (Regolamento UE 2016/679), per i soli fini	
	inerenti alla procedura di gara e all'esecuzione del contratto. I dati saranno	
	pubblicizzati in sede di aggiudicazione o di eventuale contenzioso nelle misure e con	
	i limiti stabiliti dalla normativa vigente. In ogni caso, in relazione ai dati forniti	
	l'impresa potrà esercitare i diritti di cui all'indicata normativa di riferimento.	

	E richiesto, io in qualità di Segretario	
	Comunale ho ricevuto questo atto da me pubblicato mediante lettura fattane	
	alle parti che, a mia richiesta, l'hanno dichiarato conforme alla loro volontà ed in	
	segno di accettazione lo sottoscrivono.	

Il Rappresentante dell'Ente Appaltante:	
---	--

	L'Appaltatore:	

	Il Segretario Comunale:	