

# COMUNE DI MONTE CREMASCO

## PROVINCIA DI CREMONA



Comune di  
**Monte  
Cremasco**



Via ROMA 12, 26010 MONTE CREMASCO (CR)

Tel +39 0373 791121 - Fax +39 0373 791635

E-mail [protocollo@comune.montecremasco.cr.it](mailto:protocollo@comune.montecremasco.cr.it) - Pec [segreteria.comune.montecremasco@pec.regione.lombardia.it](mailto:segreteria.comune.montecremasco@pec.regione.lombardia.it)

*Oggetto Intervento*

## MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI GIARDINI PUBBLICI DI PROPRIETÀ COMUNALE CON CONSEGUENTE MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE



**PROGETTO ESECUTIVO**  
**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

# **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

## **PRESCRIZIONI E RACCOMANDAZIONI GENERALI IN MERITO ALLE OPERE DI ALLESTIMENTO E DI PREPARAZIONE DEL CANTIERE**

Ai fini del corretto svolgimento di tutte le lavorazioni e le prestazioni edili e di completamento finalizzate alla realizzazione dell'opera di cui trattasi, l'IMPRESA ESECUTRICE, è tenuta al rigoroso rispetto ed assolvimento di tutte le sotto elencate indicazioni.

In particolare, nel rispetto delle norme vigenti, delle prescrizioni contenute nel PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (P.S.C.) e delle indicazioni impartite dal COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELLE OPERE (C.S.P./C.S.E.) e del DIRETTORE DEI LAVORI (D.L.), è prescritta:

- l'esecuzione di tutte le opere di allestimento, perimetrazione e preparazione del cantiere edile (è escluso il versamento di spese, oneri e tasse per plateatici ed occupazioni di suolo pubblico a carico del COMMITTENTE);
- l'installazione di tutte le strutture quali baraccamenti, servizi igienici e quanto altro si renda necessario a consentire l'uso del cantiere in condizioni ottimali;
- l'installazione, il mantenimento e il controllo per tutta la durata dei lavori (dalle fasi di approntamento del cantiere edile e fino alla regolare e completa ultimazione dei lavori medesimi), di tutte le attrezzature e gli approntamenti necessari a garantire, in regime di massima sicurezza e nel rispetto delle norme vigenti:
  - l'esecuzione delle varie lavorazioni, nonché il transito e il movimento degli addetti a tutte le quote ed altezze dell'edificio;
  - la movimentazione del materiale e degli approvvigionamenti vari;
  - l'incolumità e la sicurezza di terzi, del personale impegnato e degli addetti a vario titolo ai lavori;
  - la stabilità e la corretta conservazione di parti dell'edificio da conservare e/o non oggetto dell'intervento, nonché di beni e di immobili in generale, sia essi di proprietà del COMMITTENTE che di proprietà di terzi confinanti;
- l'attivazione di contatori uso cantiere per la fornitura di energia elettrica e acqua potabile (se necessari);
- l'installazione di quadro elettrico di cantiere per l'approvvigionamento di forza motrice e di energia elettrica, munito di impianto di dispersione/massa a terra e di tutti i requisiti di legge necessari, regolarmente collaudato e certificato ai sensi del D.M. 22.01.2008, N.37;
- l'installazione di gru di movimentazione (se ritenuta necessaria);
- l'assistenza alle varie operazioni di tracciamento e di misurazione condotte con il D.L.

MONTE CREMASCO, li 20.05.2022.

**Il Progettista**  
**FERRARI ARCH. I. NICOLA**



# **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

N° ORDINE	DESCRIZIONE DELLE OPERE	N° parti	DIMENSIONI			QUANTITA' PARZIALI	U.M.	PREZZI UNITARI	PREZZI TOTALI
			larghezza	lunghezza	altezza				

**Opere e forniture soggette ad I.V.A. 4%**

1	Fornitura e posa di gioco composito mod. castello inclusivo dotato di percorsi protetti, scivoli e postazioni gioco, compreso scavi puntuali, formazione di plinti in c.l.s. leggermente armato e smaltimento dei materiali di risulta in discarica autorizzata	1	1,00	1,00	1,00	1,00	cad	18.000,00	18.000,00
2	Fornitura e posa di altalena composta da montanti e trave in acciaio zincato verniciato, cestello per carrozzina in acciaio zincato Ø 35 mm e spessore 2,5 mm, portata 300 Kg	1	1,00	1,00	1,00	2,00	cad	2.000,00	4.000,00
3	Fornitura e posa di gioco tipo climbo composto da montanti e trave in acciaio zincato verniciato, piani ed elementi plastici	1	1,00	1,00	1,00	2,00	cad	2.300,00	4.600,00
4	Opere di preparazione del fondo per nuova pavimentazione comprensivo delle opere di scorticamento del terreno esistente di normale consistenza, della formazione di getto in c.l.s. armato con rete elettrosaldata a maglia Ø10 a maglia 20x20mm., la formazione di pendenze e contropendenze, il reinterro e la sistemazione di contorno finale	1	1,00	1,00	1,00	95,00	mq	20,00	1.900,00
5	Realizzazione di pavimentazione costituita da sottofondo di granuli di gomma riciclata derivante da pneumatici con granulometria a dimensione controllata, legati con resine poliuretaniche; strato superficiale antitrauma, sp. 7/8 cm, composto da una miscela di resina e granuli di gomma riciclata e/o EPDM, colata in opera in un unico manto senza giunte, stesa e lisciata con apposite attrezzature, di idonea granulometria colorata al 70% e nera al 30%, con macchie decorative "splash", compreso scavo di cassonetto e smaltimento dei materiali di risulta in discarica autorizzata	1	1,00	1,00	1,00	95,00	mq	120,00	11.400,00
6	Opere e forniture non quantificabili a misura	1	1,00	1,00	1,00	1,00	corpo	3.220,00	3.220,00

**SOMMANO**

**€.43.120,00**

N° ORDINE	DESCRIZIONE DELLE OPERE	N° parti	DIMENSIONI			QUANTITA' PARZIALI	U.M.	PREZZI UNITARI	PREZZI TOTALI
			larghezza	lunghezza	altezza				

**Opere soggette a I.V.A. 10%**

1	Rimozione attrezzature ludiche esistenti (giochi, panchine, etc.), compresa la rimozione (ove presenti) dei plinti di sostegno e ancoraggio giochi e attrezzature esistenti, del reinterro e dello smaltimento in discarica autorizzata	1	0,00	1,00	1,00	10,00	cad	100,00	1.000,00
2	Spostamento di lampioncino esistente, compresa rimozione, nuovo plinto e rigollegamento linea di alimentazione	1	1,00	1,00	1,00	1,00	corpo	800,00	800,00
3	Realizzazione di nuova recinzione in rete metallica rigida a maglia eletrosaldata in colorazione verde (altezza ml.2,00 - pannello lunghezza minima ml.2,50), costituita da pannelli metallici sostenuti da pali metallici in profilati a sezione tonda o quadrata (dim. minima Ø50-60cm. - dim.40x40cm.), completa in opera di trasporto, scarico, montaggio degli accessori (coperchio in sommità, ganci, ammorsamenti, viti, etc.) della formazione dei plinti di fondazione dei pali (dim. plinto cm.40x40) in c.l.s. Rck 30 armato con gabbia in acciaio lavorato, dello scavo dei plinti, del reinterro e di quanto altro necessario a garantire l'opera compiuta a regola d'arte	1	1,00	1,00	1,00	67,00	ml.	190,00	12.730,00
4	Realizzazione di cancello di ingresso pedonale ad unica anta battente (dim. larghezza utile cm.150 - altezza cm.200) con telaio e struttura metallica dotato di riscontro e comando elettrico, completo di trasporto, scarico, montaggio dei componenti, delle piantane di supporto, della formazione dei plinti di fondazione piantane (dim. plinti cm.50x50) in c.l.s. Rck 30 armati con gabbia in acciaio lavorato, dello scavo dei plinti, del reinterro e di quanto altro necessario a garantire l'opera compiuta a regola d'arte	1	1,00	1,00	1,00	1,00	cad	1.800,00	1.800,00
5	Realizzazione di linea sottoservizio per approvvigionamento elettrico per automazione cancello di ingresso pedonale, comprensiva di scavo in sezione ristretta (larghezza cm.30 - profondità cm.50) eseguito a mano e con piccolo mezzo meccanico in fondo pavimentato (marciapiede e sede stradale bitumate), di posa della tubazione in pvc corrugato (diam. minimo Ø100mm.), della formazione di cappa in c.l.s. magro, del reinterro, della compattatura e del ripristino pavimentale e di quanto altro necessario a garantire l'opera compiuta a regola d'arte	15	1,00	1,00	1,00	15,00	ml	100,00	1.500,00
6	Realizzazione di linea per approvvigionamento elettrico per automazione cancello di ingresso pedonale, comprensiva di scavo, posa di tubazione in pvc corrugato (diam. minimo Ø100mm.) della formazione di cappa in c.l.s. magro, del reinterro, della linea elettrica, delle opere di collegamento elettrico e di quanto altro necessario a garantire l'opera compiuta a regola d'arte	1	1,00	1,00	1,00	1,00	corpo	1.500,00	1.500,00
7	Opere varie non quantificabili a misura	1	1,00	1,00	1,00	1,00	corpo	2.000,00	2.000,00

**SOMMANO**

**€.21.330,00**

N° ORDINE	DESCRIZIONE DELLE OPERE	N° parti	DIMENSIONI			QUANTITA' PARZIALI	U.M.	PREZZI UNITARI	PREZZI TOTALI
			larghezza	lunghezza	altezza				

**Opere e forniture soggette ad I.V.A. 10%**

1	Fornitura e posa di struttura con due altalene, composta da montanti e trave in acciaio zincato verniciato, catene in acciaio zincato con una seduta piana e una con protezione avvolgente anticaduta	1	1,00	1,00	1,00	2,00	cad	1.650,00	3.300,00
2	Fornitura e posa in opera di gioco a molla cavallo/pulcino/moto/pesce composto da sagoma in polietilene e molla elicoidale in lega d'acciaio	1	1,00	1,00	1,00	3,00	cad	550,00	1.650,00
3	Opere di formazione di plinti di appoggio e ancoraggio dei giochi e delle attrezzature ludiche e di arredo, comprensive di scavo in sezione in terreno di normale consistenza, del getto in c.l.s. Rck 30 leggermente armato, del reinterro e della sistemazione finale, nonchè quanto altro necessario a dare l'opera compiuta a regola d'arte	1	1,00	1,00	1,00	30,00	cad	100,00	3.000,00
4	Opere di preparazione del fondo per nuova pavimentazione comprensivo delle opere di scorticamento del terreno esistente di normale consistenza eseguite con mezzo meccanico, della formazione di getto in c.l.s. armato con rete elettrosaldata a maglia Ø10 a maglia 20x20mm., la formazione di pendenze e contropendenze, il reinterro e la sistemazione di contorno finale	1	1,00	1,00	1,00	95,00	mq	20,00	1.900,00
5	Realizzazione di pavimentazione costituita da sottofondo di granuli di gomma riciclata derivante da pneumatici con granulometria a dimensione controllata, legati con resine poliuretaniche; strato superficiale antitrauma, sp. 7/8 cm, composto da una miscela di resina e granuli di gomma riciclata e/o EPDM, colata in opera in un unico manto senza giunte, stesa e lisciata con apposite attrezzature, di idonea granulometria colorata al 70% e nera al 30%, con macchie decorative "splash", compreso scavo di cassonetto e smaltimento dei materiali di risulta in discarica autorizzata	1	1,00	1,00	1,00	25,00	mq	120,00	3.000,00
6	Fornitura e posa in opera di attrezzatura ludica come panchine a struttura metallica	1	1,00	1,00	1,00	6,00	cad	600,00	3.600,00
7	Fornitura e posa in opera di attrezzatura ludica come cestini portarifiuti	1	1,00	1,00	1,00	3,00	cad	200,00	600,00
8	Opere e forniture non quantificabili a misura	1	1,00	1,00	1,00	1,00	corpo	2.000,00	2.000,00

**SOMMANO**

**€.19.050,00**

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

*riepilogo finale:*

**OPERE SOGGETTE AD I.V.A. 10%: €.21.330,00**

**OPERE E FORNITURE SOGGETTE AD I.V.A. 4%: €.43.120,00**

**OPERE E FORNITURE SOGGETTE AD I.V.A. 22%: €.19.050,00**

**IMPORTO NETTO LAVORI E FORNITURE A BASE D'ASTA ..... €. 83.500,00\***

**ONERI SICUREZZA ..... €. 2.000,00\***

MONTE CREMASCO, li 20.05.2022.

**Il Progettista  
FERRARI ARCH. I. NICOLA**

