



COMUNE DI MONTE CREMASCO

Provincia di Cremona

Piazza Vittorio Emanuele III n.1
Tel 0373/791121 Fax – 0373/791635

I.M.U. 2013 RATA ACCONTO ENTRO 17 GIUGNO 2013

Considerato che la normativa relativa all'I.M.U. è in fase di revisione da parte del Governo, per il versamento dell'acconto I.M.U. dovranno essere utilizzate le aliquote approvate nell'anno 2012. Eventuali modifiche alle aliquote che verranno approvate anche dal Consiglio Comunale dovranno essere conguagliate con il saldo da versare entro il 16/12/2013.

ATTESO QUANTO SOPRA SI INFORMA CHE PER IL VERSAMENTO DELL'ACCONTO I.M.U. DOVRANNO ESSERE APPLICATE LE SEGUENTI ALIQUOTE

ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE
SOSPESA LA RATA DI ACCONTO DI GIUGNO

FABBRICATI RURALI STRUMENTALI
SOSPESA LA RATA DI ACCONTO DI GIUGNO

ALTRE TIPOLOGIE DI IMMOBILI E PER LE ABITAZIONI DIVERSE DA QUELLE DESTINATE AD
ABITAZIONE PRINCIPALE
ALIQUOTA 8,6 PER MILLE

L'articolo 13, comma 11 del DL 201/2011, che attribuiva allo Stato la riserva di una quota dell'imposta pari alla metà dell'importo dovuto ad aliquota di base di tutti gli immobili, ad eccezione dell'abitazione principale e delle pertinenze, oltre che dei fabbricati rurali ad uso strumentale, è stato soppresso. Il gettito I.M.U. verrà pertanto interamente introitato dai Comuni, fatta eccezione per i fabbricati di categoria D, per i quali è prevista la riserva allo Stato del gettito calcolato applicando l'aliquota standard dello 0,76 per cento (l'eventuale aumento di aliquota stabilito dal Comune sarà invece di spettanza del Comune stesso).

VERSAMENTI SOSPESI

Non dovranno effettuare il versamento in acconto di Giugno i contribuenti possessori delle seguenti tipologie di immobili:

- a. abitazione principale e relative pertinenze (si intende quelle classificate nelle categorie C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna di tali categorie, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- b. terreni agricoli e fabbricati rurali strumentali.

I versamenti vanno effettuati con modello F24 – Codice Comune F434.

CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON MOD. F24

COD. 3912 IMU – COMUNE per l'abitazione principale e relative pertinenze
COD. 3913 IMU – COMUNE per i fabbricati rurali ad uso strumentale classificati in cat. C
COD. 3914 IMU – COMUNE per i terreni
COD. 3916 IMU – COMUNE per le aree fabbricabili
COD. 3918 IMU – COMUNE per gli altri fabbricati
COD. 3930 IMU – COMUNE per i fabbricati classificati in cat. D (N.B.: solo incremento rispetto all'aliquota base)
COD. 3925 IMU – STATO per i fabbricati classificati in cat. D (aliquota base)