

COMUNE DI MONTE CREMASCO

PROVINCIA DI CREMONA

Oggetto Intervento

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI PARTE DELLA VIABILITA' E DEL PATRIMONIO COMUNALE

PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PREMESSA

Il Progetto Esecutivo dei ***“Lavori di messa in sicurezza di parte della viabilità e del patrimonio comunale”*** di cui trattasi, consiste in particolare nella realizzazione di lavori di messa in sicurezza:

- di parte della viabilità stradale comunale;
- di alcuni subsistemi interessanti il municipio e il cimitero.

Considerate le tipologie di intervento, non risulta necessario ricorrere a particolari indagini (strutturali, geologiche e/o geotecniche, etc.) in quanto non è prevista l'esecuzione di lavori in profondità e di costruzioni rientranti nelle casistiche previste dalle NTC2018 (Norme Tecniche delle Costruzioni 2018) e successive integrazioni a livello nazionale e regionale.

Non sussistono vincoli di natura architettonica e/o paesaggistica.

Le aree di lavoro non sono soggette a vincoli di natura storica, artistica, archeologica e documentale che possano creare interferenze con l'utilizzo delle strade interessate, per cui l'intervento non richiede l'acquisizione di particolari pareri amministrativi.

Il progetto è conforme alla vigente strumentazione edilizia ed urbanistica e, pertanto, non si rende necessario il ricorso a variante urbanistica.

Le opere previste rientrano nella Categoria principale/prevalente OG/3 “Strade, autostrade, ...” / Classifica I^a. Data l'esigua entità non sono evidenziabili lavorazioni appartenenti ad altre categorie.

I lavori saranno appaltati/affidati “a corpo”.

Il quadro economico generale di spesa ammonta a complessivi € 100.000,00.

Per tutto quanto non specificato nella presente relazione, si rimanda all'esame degli altri documenti tecnico-progettuali.

MONTE CREMASCO, lì 30.08.2021.

IL PROGETTISTA
CROCE ARCH. ANDREA



QUADRO ECONOMICO GENERALE DI SPESA

L'intervento comporta una spesa complessiva generale stimata in € 100.000,00 così prevista:

A) COSTO DELLE OPERE (€ 83.750,00)

IMPORTO NETTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 83.750,00
<i>comprensivo di:</i>	
Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):	€ 82.750,00
Oneri sic. inclusi Oneri Covid-19 (non soggetti a ribasso):	€ 1.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE (€ 16.250,00)

I.V.A. 10% su COSTO DELLE OPERE	€ 8.375,00
SPESE PER INCENTIVI RUP	€ 1.657,88
SPESE TECNICHE per progetto, dir. e contabilità lavori, cre, etc.	€ 3.900,00
SPESE TECNICHE per sicurezza cantieri	€ 1.000,00
I.V.A. e Cassa prev.le su SPESE TECNICHE	€ 1.317,12

<u>TOTALE (A + B)</u>	<u>€ 100.000,00</u>
------------------------------	----------------------------

MONTE CREMASCO, li 30.08.2021.

IL PROGETTISTA
CROCE ARCH. ANDREA



CRONOPROGRAMMA DELLE FASI ESECUTIVE E DI SPESA

Gli interventi di cui al Progetto Esecutivo dell'opera pubblica "***Lavori di messa in sicurezza di parte della viabilità e del patrimonio comunale***" di cui trattasi, comportano il seguente cronoprogramma:

Attività	1-10^ giorno	11-20^ giorno	21-30^ giorno	31-40^ giorno	41-50^ giorno	51-70^ giorno	70^~90^ giorno
Allestimento cantiere							
Demolizioni, asportazioni e scavi							
Preparazioni, lavorazioni							
Cassonetti, sottofondi e pavimentazioni							
Varie (completamenti)							

MONTE CREMASCO, li 30.08.2021.

IL PROGETTISTA
CROCE ARCH. ANDREA

