

Firmato digitalmente da:

AUEGATO B)

PAOLO MONACI

**ATTO COSTITUTIVO**

**DI RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI SCOPO FRA PROFESSIONISTI  
E MANDATO COLLETTIVO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA**

L'anno 2022, il giorno 13 del mese di settembre in Crema, nello studio professionale posto in Via IV Novembre n. 8, tra i sottoscritti:

1 a. *Capogruppo*: PAOLO MONACI, nato a Crema il 29/09/1956, con studio a Crema in via IV Novembre n°8, C.F.: MNCPLA56P29D142I, P.IVA: 00860930197 iscritto all'ordine professionale degli architetti al n. 13;

2 b. *Membro*: LIVIA SEVERGNINI, nata a LODI il 13/04/1980, residente in CREMA CR via FORTE 4, C.F.: SVRLVI80D53E648U, P.IVA: 01372610194, iscritto all'ordine professionale degli architetti di Cremona al n. 669;

**Premesso:**

che, a seguito dell'avvio del procedimento per la realizzazione della **VARIANTE GENERALE AL PGT e della VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA** del Comune di Monte Cremasco, i sopra menzionati professionisti si sono impegnati a riunirsi in Raggruppamento Temporaneo di Scopo in relazione all'incarico suindicato e che intendono, con il presente atto, regolare il quadro giuridico ed organizzativo del Raggruppamento predetto, nonché conferire al capogruppo Arch. Paolo Monaci mandato collettivo speciale con rappresentanza, designandolo quale soggetto mandatario nei rapporti con l'Amministrazione appaltante

**Si conviene e si stipula quanto segue**

1. E' costituito il Raggruppamento temporaneo di Professionisti di cui all'art. 46 del D.Lgs. 50/2016 comprendente i professionisti succitati;
2. Il Raggruppamento Temporaneo ha lo scopo esclusivo di svolgere le attività professionali di "**Variante generale al Piano di Governo del Territorio - PGT- e della Valutazione Ambientale Strategica - VAS**" con Soggetto attuatore il Comune di Monte Cremasco;
3. I soggetti di cui sopra nel rispetto della normativa vigente conferiscono mandato collettivo speciale e irrevocabile e con rappresentanza esclusiva e processuale all'Arch. Paolo Monaci (capogruppo), il quale in forza della presente procura è autorizzato a stipulare, in nome e per conto dell'Arch. Paolo Monaci (capogruppo) nonché dell'arch. urb. Livia Severgnini (membro), con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin da ora, tutti gli atti consequenziali connessi alla stesura della "**Variante generale al Piano di Governo del Territorio - PGT- e della Valutazione Ambientale Strategica - VAS**" nonché è autorizzato a rappresentare in esclusiva gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto.
4. Il Raggruppamento temporaneo così costituito ha sede presso lo studio tecnico dell'Arch. Paolo Monaci sito in Crema alla via IV Novembre n°8, tel. n. 0373/83591 e-mail: paolo.monaci@tiscalinet.it;



5. Il Raggruppamento temporaneo si intende automaticamente sciolto nel caso in cui non venga conferito l'incarico.

Il Raggruppamento è disciplinato da quanto disposto dai successivi articoli, nonché da specifici ulteriori accordi organizzativi che potranno essere stipulati fra i soggetti attuatori.

### **Art. 1** **(Impegni dei soggetti attuatori)**

I sottoscritti si obbligano, a concordare le modalità, la tempistica e quanto connesso allo svolgimento dell'incarico anche in relazione ai compiti spettanti a ciascuna parte. Ciascun associato eseguirà le prestazioni di propria competenza in totale autonomia fiscale, gestionale ed operativa, con personale responsabilità in ordine alla perfetta esecuzione dei compiti a ciascuno affidati.

Tutti i soggetti si impegnano inoltre sin da ora a fornire il più ampio quadro di collaborazione per la definizione del Piano di Governo del Territorio.

### **Art. 2** **(Doveri del capogruppo mandatario)**

L'associato "Architetto Paolo Monaci (*capogruppo*)" **si impegna** a svolgere in favore dell'Associazione qualsiasi attività occorrente per la migliore redazione di tutti gli atti necessari allo svolgimento dell'incarico professionale assegnato con il Responsabile del Procedimento ed in generale con gli uffici preposti dal Comune di Monte Cremasco per la elaborazione del Piano di Governo del Territorio; si impegna inoltre a coordinare gli aspetti amministrativi e legali correnti;

In particolare esso assume:

- a. la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività fino alla data di scadenza dell'incarico conformemente alle norme di legge statali e regionali afferenti l'attività nonché a quelle territoriali vigenti e secondo le indicazioni del Responsabile del Procedimento;
- b. la sottoscrizione degli atti necessari per la realizzazione del PGT;
- c. la responsabilità del coordinamento della pianificazione;
- d. il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con il Comune di Monte Cremasco, ed ogni altro Ente, nella predisposizione della progettazione e degli altri atti richiesti in rapporto alle diverse competenze professionali;

### **Art. 3** **(Doveri dei membri)**

I sottoscritti concordano le seguenti modalità con cui verranno ripartite tra i sottoscrittori i compiti/mansioni e i compensi dovuti per l'espletamento delle attività professionali come analiticamente riportato nella seguente tabella esplicativa:



Associato	Compiti e mansioni	Ripartizione del compenso
Arch. Paolo Monaci (capogruppo)	Elaborazione del Piano di Governo del Territorio: Documento di Piano (quadro conoscitivo; programmatico e progettuale); Piano delle Regole; Piano dei Servizi.  Valutazione Ambientale Strategica (Documento di scoping; Rapporto Ambientale)	€ 19.000 + 4% inarcassa + 22% IVA
Urb. Livia Severgnini	Elaborazione del Piano di Governo del Territorio: Documento di Piano (quadro conoscitivo; programmatico e progettuale); Piano delle Regole; Piano dei Servizi.  Valutazione Ambientale Strategica (Documento di scoping; Rapporto Ambientale)	€ 19.000 + 4% inarcassa

e eventualmente specificato da successivi accordi organizzativi.

Gli stessi dovranno inoltre partecipare a tutte le fasi di loro competenza previste per la realizzazione del progetto e per il completo assolvimento dell'incarico.

#### **Art. 4**

##### **(Controllo e ripartizione delle spese)**

Tutte le spese di interesse comune, come ad es. quelle inerenti la produzione del piano urbanistico, rilievi, sopralluoghi e ogni altra eventuale spesa comunque connessa con l'attività professionali affidate saranno ripartite in ugual misura tra tutti gli associati.

#### **Art. 5**

##### **(Riservatezza)**

Tutta la documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, fornite da uno dei soggetti ad un altro, dovranno essere considerate da quest'ultimo di carattere confidenziale. Esse non potranno essere utilizzate, per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite, senza una preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite.

Ciascuno dei soggetti avrà cura di applicare le opportune misure per mantenere circoscritte le informazioni e le documentazioni ottenute.

#### **Art. 6**

##### **(Validità)**

Il presente atto entra in vigore alla data della sua firma e cesserà ogni effetto alla data di estinzione del rapporto con il Comune di Monte Cremasco.

L'effettiva attività professionale avrà inizio con la sottoscrizione della convenzione d'incarico e terminerà con il pagamento a saldo delle spettanze professionali dovute per



le prestazioni eseguite. Modifiche al presente atto potranno essere apportate in forma scritta solo con accettazione unanime dei costituiti.

Il presente atto formalmente valido ad ogni effetto di legge esplicherà la sua validità solo con l'avvio dell'attività di progettazione.

**Art. 7**  
**(Arbitrato e foro competente)**

Il presente atto non vincola in alcun modo i costituiti dall'esercizio individuale della libera professione.

Le eventuali controversie in merito all'applicazione del presente atto tra i soggetti che lo sottoscrivono, se non risolte amichevolmente, saranno deferite ad un Collegio arbitrale costituito a norma degli articoli 806 e seguenti del codice di procedura civile.

Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio arbitrale sono anticipate dalla parte che chiede l'intervento e definitivamente regolate dal foro arbitrale in base alla soccombenza.

Crema, 13 settembre 2022

Letto confermato e sottoscritto

Gli associati

Arch. Paolo Monaci

Urb. Livia Severgnini