



COPIA

**COMUNE DI MONTE CREMASCO**  
PROVINCIA DI CREMONA

DELIBERAZIONE N	121
ADUNANZA	23.12.2020
CODICE ENTE	10761 7

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO 'INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE' PRESENTATO DALL'APPALTATORE SIMET S.R.L.**

L'anno **duemilaventi** addì **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **17,00** con modalità in audioconferenza/videoconferenza e/o teleconferenza da luoghi diversi dalla sede istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 73 del Decreto Legge 17 marzo 2020 n. 18 e nel rispetto dei criteri fissati dal Sindaco con proprio Decreto n. 7 del 18/03/2020, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati per oggi i componenti la Giunta Comunale

Risultano all'appello:

LUPO STANGHELLINI GIUSEPPE	SINDACO	Presente
DEFENDI PAOLO	ASSESSORE	Presente
VANAZZI ROSA GABRIELLA	VICE SINDACO	Presente

Totale presenti   **3**

Totale assenti     **0**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 lettera a) del D. Lgs n. 267/2000) il Segretario Comunale – **dott.ssa Elvira Nelly Bonoldi** che, riscontrato il collegamento simultaneo dei presenti e riscontrato il numero legale, illustra preventivamente le modalità di svolgimento della seduta

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **avv. Giuseppe Lupo Stanghellini** nella sua qualità di Sindaco Pro-tempore - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera di G.C. n. 121 del 23.12.2020

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO INTERVENTI PER IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE PUBBLICA COMUNALE' PRESENTATO DALL'APPALTATORE SIMET S.R.L.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.28 in data 26/11/2015, esecutiva ai sensi di legge, veniva dichiarata la volontà di avvalersi della facoltà di riscatto degli impianti di illuminazione pubblica, ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 9 del D.P.R. 04.10.1986, n.902;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.12 in data 24/01/2017, esecutiva ai sensi di legge, era stata dichiarata la volontà di procedere al riacquisto, in autotutela, della disponibilità degli impianti di illuminazione pubblica, ai sensi dell'Articolo 826 ultimo comma del Codice Civile, detenuti dalla società Enel Sole S.r.l.;
- in data 28/02/2017 (rif. Prot. Comune n.1198/2017), tra il Comune di Monte Cremasco e la società Enel Sole S.r.l. veniva sottoscritto il Verbale di consegna degli impianti di illuminazione pubblica di proprietà della Enel Sole S.r.l. predetta presenti nel territorio comunale;
- a decorrere da detta data, veniva disposta ad ogni effetto di legge la cessione di detti impianti a favore dell'ente;

EVIDENZIATO CHE, l'Amministrazione comunale, ai fini della gestione, della manutenzione e della riqualificazione del patrimonio acquisito, aderiva con altri diciotto comuni del comprensorio cremasco, alla proposta avanzata dalla società in-house S.C.R.P. S.p.A. con sede in Crema (CR) di procedere in forma aggregata:

- alla definizione del Progetto Definitivo di riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica di ogni Comune aderente;
- alla definizione e all'espletamento in conformità al "Codice" della gara d'appalto finalizzata ad individuare l'operatore economico cui affidare l'appalto, sempre in forma aggregata, relativo:
  - alla definizione e all'elaborazione del Progetto Esecutivo;
  - all'espletamento delle prestazioni di gestione, manutenzione e riqualificazione degli impianti di illuminazione pubblica;di ogni Comune aderente;

### RICHIAMATE al riguardo:

- la Deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 28/04/2016, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'incarico de quo alla società SCRP – Società Cremasca Reti e Patrimonio S.p.A.;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.3 in data 07/03/2017, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'approvazione della Convenzione tra i comuni aderenti;

### ATTESO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n.61 in data 11/07/2017, esecutiva ai sensi di legge veniva approvato il Progetto di fattibilità Tecnico-economico dell'opera pubblica *"Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica"*;
- veniva conferito alla società SCRP – Società Cremasca Reti e Patrimonio S.p.A. il mandato ad espletare la procedura ad evidenza pubblica per la gestione associata con gli altri comuni aderenti del servizio di illuminazione pubblica;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.92 in data 18/12/2017, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvata la documentazione di gara predisposta dalla S.C.R.P. S.p.A. afferente

l'indizione della gara d'appalto mediante procedura aperta in forma aggregata per l'affidamento del servizio in trattazione;

- la precitata S.C.R.P. S.p.A., in qualità di Centrale di Committenza incaricata, procedeva all'indizione della procedura aperta in forma aggregata finalizzata all'individuazione dell'operatore economico cui affidare, in concessione, il servizio pubblico locale di gestione e di riqualificazione della pubblica illuminazione in regime di partenariato pubblico-privato nel territorio dei diciannove comuni aderenti;
- al termine del regolare espletamento di tutte le fasi di gara e di verifica dei requisiti previsti, l'appalto de quo veniva aggiudicato all'impresa R.T.I. G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. con Impianti Elettrici Telefonici SIMET S.r.l. (ora SIMET S.r.l.);
- in particolare, il previsto Progetto Esecutivo posto a carico dell'appaltatore, in aderenza agli atti di gara, dovrà sostanzialmente rispettare:
  - la struttura del Progetto Definitivo già formalmente approvato dall'ente;
  - l'offerta tecnica ed economica presentata in sede di gara d'appalto;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Dovera (Comune capofila) n.177 in data 02/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, afferente l'aggiudicazione dell'appalto suindicato e l'approvazione dello schema di contratto d'appalto;

RICHIAMATO nel caso del Comune di Monte Cremasco il Contratto d'appalto stipulato tra il Comune di Monte Cremasco e il R.T.I. G.E.I. Gestione Energetica Impianti S.p.A. con Impianti Elettrici Telefonici SIMET S.r.l. (ora SIMET S.r.l.) in data 20/12/2018, Rep.n.589 a rogito del Segretario Comunale Bonoldi Dott.ssa Elvira Nelly, afferente l'affidamento del servizio pubblico locale di gestione della pubblica illuminazione nel territorio comunale di Monte Cremasco in regime di partenariato pubblico privato, ai sensi della parte IV, Titolo I del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni, comportante un importo netto contrattuale di € 755.300,00;

RILEVATO CHE l'Appaltatore SIMET S.r.l. ha presentato in data 02/11/2019 (rif. Prot.n.8522/019) il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica ***"Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica"*** di competenza del Comune di Monte Cremasco, a firma del progettista Carlini P.Ind. Paolo, quale professionista iscritto nel Collegio dei Periti Industriali di Trento al n.1834, professionista facente parte della società incaricata dall'Appaltatore STEA Progetto S.r.l.:

- che è costituito dai seguenti atti ed elaborati:
  - C01\_11. Computo metrico estimativo
  - C02\_11. Elenco prezzi unitari
  - Q01\_11. Schemi quadri elettrici
  - R01\_11. Relazione tecnica descrittiva
  - R02\_11. Disciplinare tecnico
  - R03\_11. Cronoprogramma
  - R04\_11. Verifiche illuminotecniche
  - R05\_11. Piano di manutenzione dell'opera
  - R06\_11. Schede tecniche migliorie
  - S01\_11. Relazione Piano di sicurezza e coordinamento
  - S02\_11. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
  - S03\_11. Planimetria cantiere
  - S04\_11. Particolari della sicurezza
  - T01\_11. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T02\_11. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
  - T06\_11. Planimetria migliorie

*(documentazione allegata in versione digitalizzata all'originale del presente provvedimento)*

- che recepisce le indicazioni tecniche progettuali ed economiche del Progetto Definitivo approvato con la precitata Deliberazione di Giunta Comunale n.92 in data 18/12/2017, esecutiva ai sensi di legge;
- che comporta un costo delle opere (come da Computo metrico estimativo del progetto) di €.217.050,17 I.V.A. esclusa;

RITENUTO di procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo in trattazione;

RICHIAMATO il D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO CHE il presente Progetto Esecutivo:

- è conforme alla vigente strumentazione edilizia ed urbanistica comunale costituita dal Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale e che, pertanto, non si rende necessario procedere a relativa variante urbanistica;
- costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

EVIDENZIATO inoltre che, l'introduzione di eventuali varianti migliorative/modificative al Progetto Esecutivo in trattazione, sarà soggetta a relativa formale approvazione, ai sensi del D.Lgs.50/2016 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i., senza che questo possa comportare aumento dell'importo di aggiudicazione;

RILEVATO CHE la ratifica del presente progetto avviene solo ora in quanto, in connessione alle difficoltà operative e agli stravolgimenti causati dalla grave situazione sanitaria emergenziale Covid-19 tuttora in atto, che hanno impedito di riunire allo stesso tavolo un grande numero di enti e gli operatori interessati ai vari livelli e competenze, non è stato possibile osservare tempistiche differenti;

CHE anche le norme di carattere straordinario connesse alle restrizioni e alle prescrizioni attuative imposte dai vari D.P.C.M., Decreti della Presidenza del Consiglio, Ordinanze della Presidenza Regionale, Protocolli operativi e Prescrizioni del settore edile, hanno comportato una dilatazione dei tempi relativi;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n° 10 del 16/07/2020 avente per oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al DUP 2020-2022", esecutiva ai sensi di legge;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n.11 del 16/07/2020 avente per oggetto "esame ed approvazione bilancio di previsione 2020/2022 e documenti correlati"
- il vigente Regolamento di Contabilità dell'ente;
- il vigente Statuto Comunale;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal Segretario Comunale ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**CON** voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di Legge;

**DELIBERA**

1. **Di approvare** il Progetto Esecutivo dell'opera pubblica *“Interventi per il miglioramento dell'efficienza energetica degli impianti di illuminazione pubblica”* di competenza del Comune di Monte Cremasco, presentato dall'Appaltore SIMET S.r.l. in data 02/11/2019 (rif. Prot.n.8522/2019) a firma del progettista Carlini P.Ind. Paolo, quale professionista iscritto nel Collegio dei Periti Industriali di Trento al n.1834, professionista facente parte della società incaricata STEA Progetto S.r.l., progetto che:
  - è costituito dai seguenti atti ed elaborati:
    - C01\_11. Computo metrico estimativo
    - C02\_11. Elenco prezzi unitari
    - Q01\_11. Schemi quadri elettrici
    - R01\_11. Relazione tecnica descrittiva
    - R02\_11. Disciplinare tecnico
    - R03\_11. Cronoprogramma
    - R04\_11. Verifiche illuminotecniche
    - R05\_11. Piano di manutenzione dell'opera
    - R06\_11. Schede tecniche migliorie
    - S01\_11. Relazione Piano di sicurezza e coordinamento
    - S02\_11. Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
    - S03\_11. Planimetria cantiere
    - S04\_11. Particolari della sicurezza
    - T01\_11. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
    - T02\_11. Apparecchi illuminanti e interventi di progetto
    - T06\_11. Planimetria migliorie

*(documentazione allegata in versione digitalizzata all'originale del presente provvedimento)*

  - che recepisce le indicazioni tecniche progettuali ed economiche del Progetto Definitivo approvato con la precitata Deliberazione di Giunta Comunale n.92 in data 18/12/2017, esecutiva ai sensi di legge;
  - che comporta un costo delle opere (come da Computo metrico estimativo del progetto) di € 217.050,17 I.V.A. esclusa;
2. **Di dare atto che** il presente il Progetto Esecutivo:
  - è conforme alla vigente strumentazione edilizia ed urbanistica comunale costituita dal Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) comunale e che, pertanto, non si rende necessario procedere a relativa variante urbanistica;
  - costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;
3. **Di stabilire che** l'introduzione di eventuali varianti migliorative/modificative al Progetto Esecutivo in trattazione, sarà soggetta a relativa formale approvazione, ai sensi del D.Lgs.50/2016 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i., senza che questo possa comportare aumento dell'importo di aggiudicazione;
4. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica espresso mandato a provvedere all'espletamento degli adempimenti connessi e conseguenti all'approvazione del presente provvedimento;
5. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. N. 267/2000.

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' TECNICA:  
f.to Dott.ssa Elvira Nelly Bonoldi

PER PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITA' CONTABILE:  
f.to Dott.ssa Elvira Nelly Bonoldi

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO PRESIDENTE  
F.to avv. Giuseppe Lupo Stanghellini

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Elvira Nelly Bonoldi

---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Monte Cremasco, li 27 GEN 2021

La suestesa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma 1° del D.Lgs. n. 267/2000, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e registrata al n. .... 22.../2021 reg;
- si trasmette in data odierna ai Capigruppi consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Giovanna Cammara

---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134, 3° e 4° comma D. Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☐ in data \_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione – Art. 134, comma 3° del D. Lgs. 267/2000.
- ☒ è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4° del D. Lgs 267/2000.

Monte Cremasco, li 23/12/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Elvira Nelly Bonoldi

---

COPIA conforme all'originale per uso amministrativo.

Monte Cremasco, li 27 GEN 2021



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(dott.ssa Giovanna Cammara)